

Документация по планировке территории объекта

**«Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе
«Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-
7 «Волга» на участке МКАД – км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск),
Московская область»**

Проект межевания территории. Основная часть

Книга 1

Участок прохождения в районе

Пуршевского кладбища (ПК 13 – ПК 39)

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ
«РОССИЙСКИЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ»**

СРО № 0522.13-2009-7826688390-П-077

СРО №0275.05-2010-7826688390-И-010

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**«Строительство с последующей эксплуатацией на платной
основе «Нового выхода на МКАД с федеральной
автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД –
км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область»**

Проект межевания территории. Основная часть

Книга 1

**Участок прохождения в районе
Пуршевского кладбища (ПК 13 – ПК 39)**

Генеральный директор



В.В. Талялев

СОГЛАСОВАНО:

**Заместитель генерального директора –
директор Московского филиала
АО «Институт «Стройпроект»**

А.В. Кусик

**Московский филиал
АО «Институт «Стройпроект»
ООО «Гипрозем-С»**

2017 год






Состав документации по планировке территории

Номер тома	Наименование	Примечание
Проект планировки территории. Основная часть		
1	Книга 1. Участок прохождения в районе Пуршевского кладбища (ПК 13 - ПК 39)	
	Книга 2. Транспортная развязка на пересечении с Носовихинским шоссе и автомобильной дорогой регионального значения «М-7 «Волга» - Электроугли» (ПК 143+00 - ПК 169+00)	
Проект межевания территории. Основная часть.		
2	Книга 1. Участок прохождения в районе Пуршевского кладбища (ПК 13 - ПК 39)	
	Книга 2. Транспортная развязка на пересечении с Носовихинским шоссе и автомобильной дорогой регионального значения «М-7 «Волга» - Электроугли» (ПК 143+00 - ПК 169+00)	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.		
3	Книга 1. Участок прохождения в районе Пуршевского кладбища (ПК 13 - ПК 39)	
	Книга 2. Транспортная развязка на пересечении с Носовихинским шоссе и автомобильной дорогой регионального значения «М-7 «Волга» - Электроугли» (ПК 143+00 - ПК 169+00)	
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию		
4	Книга 1. Участок прохождения в районе Пуршевского кладбища (ПК 13 - ПК 39)	
	Книга 2. Транспортная развязка на пересечении с Носовихинским шоссе и автомобильной дорогой регионального значения «М-7 «Волга» - Электроугли» (ПК 143+00 - ПК 169+00)	
Схема планировочной организации земельных участков		
5	Книга 1. Участок прохождения в районе Пуршевского кладбища (ПК 13 - ПК 39)	
	Книга 2. Транспортная развязка на пересечении с Носовихинским шоссе и автомобильной дорогой регионального значения «М-7 «Волга» - Электроугли» (ПК 143+00 - ПК 169+00)	

Взам. инв. №							5-625-ДПТ-2.1			
	Подпись и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	Состав документации по планировке территории	Стадия	Лист
Проверил		Божук			<i>Божук</i>	03.17	ДПТ		1	1
Инв. № подл.	Разработал	Козина			<i>Козина</i>	03.17	ООО «Гипрозем-С»			
	Н. контроль	Погодина			<i>Погодина</i>	03.17				

№ п/п	Наименование документа	№
1	Содержание	3
2	Пояснительная записка	4
3	Чертеж межевания территории. Основная часть	20
4	Схема резервирования земель	29
5	Приложение 1	-
6	Приложение 2	-
7	Приложение 3	-
8	Приложение 4	-
9	Приложение 5	-
10	Приложение 6	-
11	Приложение 7	-
12	Приложение 8	-
13	Приложение 9	-
14	Приложение 10	-
15	Приложение 11	-
16	Приложение 12	-

Взам. инв. №										
	Подпись и дата									
Инв. № подл.							5-625-ДПТ-2.1			
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				
							Содержание	Стадия	Лист	Листов
	Н. контр.		Лобанова			03.17		П	1	1
	Проверил		Овчинникова			03.17		ООО «Гипрозем-С»		
Разработал		Ястребцева			03.17					

- Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановления Правительства РФ от 06.07.2012 № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;
- государственных регламентов, норм, правил, стандартов, а также исходных данных, технических условий и требований, выданных органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта комплексного обустройства.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					5-625-ДПТ-2.1	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРУЮ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ МЕЖЕВАНИЕ

Территория проектирования расположена в Люберецком районе и в городском округе Балашиха Московской области.

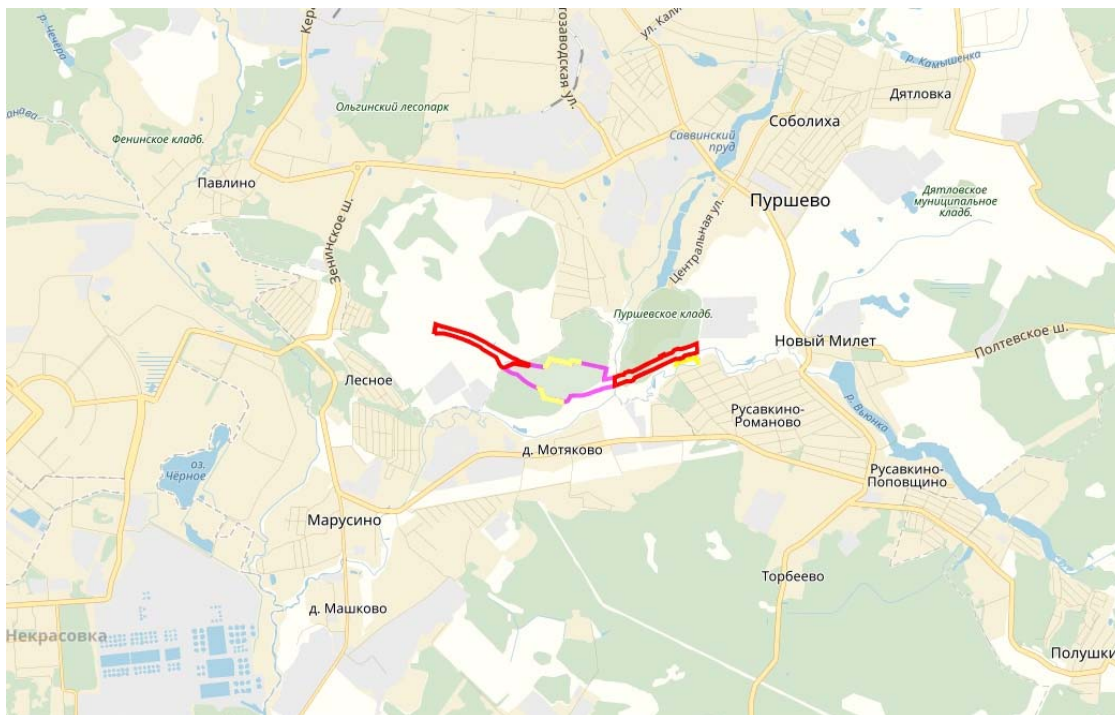


Рис.1. Обзорная схема месторасположения района работ

Городской округ Балашиха - муниципальное образование в центре Московской области России, включающее 13 населённых пунктов. Было образовано в 2005 году на территории позже упразднённого Балашихинского района. Крупнейший населенный пункт - город Балашиха.

Люберецкий район - административно-территориальная единица и муниципальное образование в центре Московской области Российской Федерации, в 18 км к юго-востоку от центра Москвы.

Территория района - 122,31 км². В границы района, помимо Люберец, входят 4 городских поселения - Томилино, Красково, Малаховка, Октябрьский, а также 18 деревень.

Граница постоянного отвода Объекта в Люберецком районе полностью расположена в черте городского поселения Красково.

Ситуационный план расположения района работ показан на рис. 2.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	Лодок	Подп.	Дата



Рис.2. Ситуационный план расположения района работ

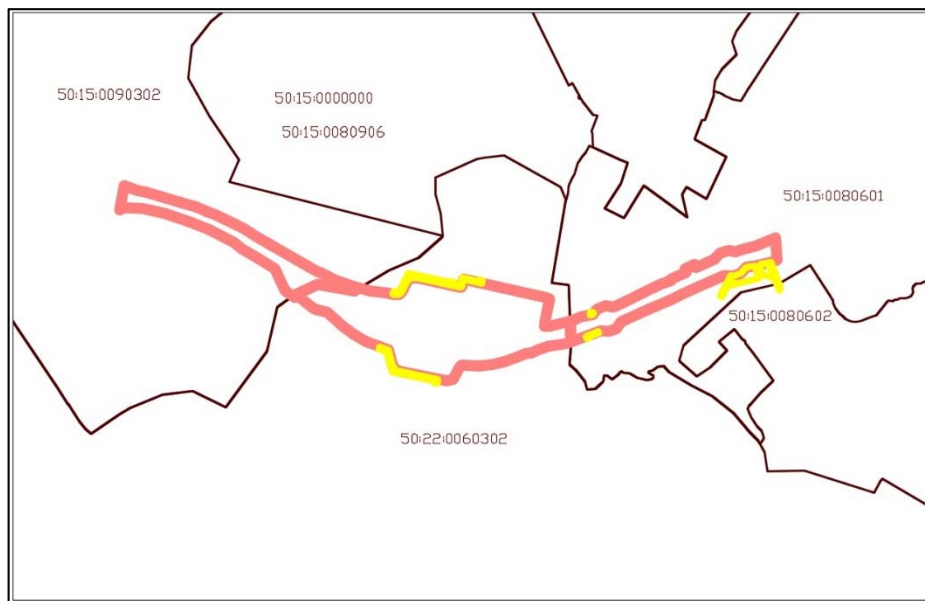


Рис.3. Схема кадастрового деления территории

Условные обозначения:

- - граница временного отвода Объекта
- - граница постоянного отвода Объекта
- - граница муниципального района
- - граница кадастрового квартала
- 50:22:0060302 - номер кадастрового квартала

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Объект расположен в четырех кадастровых кварталах: 50:15:0090302,
50:15:0080601 – в г.о. Балашихе; 50:22:0060302, 50:22:0000000 – в Люберецком районе
(см. рис. 3).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					5-625-ДПТ-2.1	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

3. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ

Городской округ Балашиха

В рамках разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область» (далее — Объект),

- в границах размещения объекта капитального строительства федерального значения необходимо формирование 17 земельных участков общей площадью 14,08 га, в том числе:

- площадь земельных участков, формируемых путем раздела существующих земельных участков (изменяемые земельные участки) – 9,92 га;
- площадь земельных участков, формируемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена (образуемые земельные участки) – 4,16 га;

- в границах размещения временных объектов на период строительства необходимо формирование 5 земельных участков и 4 частей земельных участков общей площадью 0,93 га, в том числе:

- 4 части земельных участков, общей площадью 0,69 га, предназначены под временное занятие Объекта;
- 5 земельных участков, общей площадью 0,24 га, формируются из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

В границы размещения объекта капитального строительства попадают земельные участки с кадастровыми номерами 50:15:0090302:6 (№ 1, Салтыковское сельское участковое лесничество, квартал 17,18) и 50:15:0000000:165 (№ 7, Кудиновское сельское участковое лесничество, квартал 76), категория земель которых не установлена, однако, данные участки являются лесными участками. Так же в проекте рассматриваются лесные участки не поставленные на государственный кадастровый учет, такие как земельный участок № 9 (Кудиновское участковое лесничество, квартал 74,75), участок № 10 (Ногинское сельское участковое лесничество, квартал 3), участки № 11,12 (Кудиновское сельское участковое лесничество, квартал 76). Проектом предусмотрено образование указанных земельных участков из земель лесного фонда в границах размещения Объекта.

Уточнению в рамках проекта подлежат 2 земельных участка.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инд. № подл.

5-625-ДПТ-2.1

Лист

8

«Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе
«Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга»
на участке МКАД – км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область»
Внесение изменений в документацию по планировке территории

27	463165,97	2220873,46
28	463165,87	2220873,85
29	463165,81	2220874,37
30	463165,82	2220875,03
31	463165,87	2220875,43
32	463165,97	2220875,87
33	463166,13	2220876,36
34	463166,38	2220876,88
35	463166,54	2220877,13
36	463166,96	2220877,69
37	463167,43	2220878,20
38	463167,78	2220878,51
39	463169,19	2220879,56
40	463170,10	2220880,17
41	463170,71	2220880,55
42	463171,54	2220880,99
43	463172,54	2220881,41
44	463173,15	2220881,58
45	463173,80	2220881,67
46	463174,53	2220881,64
47	463174,91	2220881,54
48	463175,29	2220881,37
49	463175,87	2220880,97
50	463176,27	2220880,59
51	463176,37	2220880,45
52	463176,68	2220880,06
53	463177,41	2220878,46
54	463179,39	2220873,05
55	463180,22	2220870,87
56	463180,51	2220870,15
57	463180,96	2220869,20
58	463181,25	2220868,67
59	463181,46	2220868,37
60	463181,71	2220868,13
61	463182,17	2220867,86
62	463182,56	2220867,73
63	463183,09	2220867,65
64	463183,83	2220867,65
65	463184,23	2220867,71
66	463187,47	2220909,42
67	463191,65	2220963,09
68	463223,12	2221177,76
69	463280,40	2221225,83
70	463272,02	2221238,41

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

5-625-ДПТ-2.1

71	463212,57	2221216,06
72	463162,07	2221197,29
73	463141,95	2221172,71
74	463117,38	2221160,64
75	463076,25	2221175,84
76	463057,48	2221174,95
77	463047,65	2221158,86
78	463066,42	2221115,06
79	463076,25	2221082,87
80	463067,31	2221033,71
81	463054,36	2220975,61
82	463031,56	2220957,73
83	463021,73	2220933,59
84	463053,35	2220906,83
85	463098,90	2220868,29

2) Земельный участок с кадастровым номером 50:15:0080601:25. Каталог уточняемого земельного участка приведен в таблице 2 (уточненная площадь составит 4312 кв. м, что не противоречит положениям земельного законодательства в части допустимого отклонения от площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости).

Таблица 2

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка площадью 4312 кв. м,
с кадастровым номером 50:15:0080601:25,
расположенного по адресу: Московская область, Балашихинский
муниципальный район, Ногинское лесничество, Кудиновское участковое
лесничество, квартал 76**

№ точки	X	Y
1	463492,17	2221343,48
2	463536,36	2221397,24
3	463534,46	2221427,28
4	463488,39	2221384,44
5	463448,61	2221366,78
6	463441,2	2221358,27
7	463408,52	2221328,43
8	463372,73	2221311,21

Для определения состава земельных участков, подлежащих межеванию в рамках проекта, использовались данные, предоставленные ФГБУ «ФКП «Росреестра» по

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

включенных в границы населенного пункта, которым присваивается соответствующая категория земель – земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования устанавливается в соответствии с Классификатором, утвержденным Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков". Проектом предусмотрены следующие виды разрешенного использования:

- «автомобильный транспорт» - для размещения Объекта (код 7.2);
- «гидротехнические сооружения» - земельные участки под проектируемое русло реки Чернавка (код 11.3).

В связи с тем, что эксплуатация дороги предусмотрена на платной основе, земли общего пользования не образуются.

Помимо основной части разработаны также материалы по обоснованию проекта межевания территории, которые включают в себя:

- экспликацию существующих земельных участков, расположенных в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область», приведенную в Приложении 1;

- экспликацию существующих земельных участков, расположенных в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения временных объектов в рамках реализации проекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область. Г.о. Балашиха» в Приложении 2;

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости, приведенные в Приложении 3;

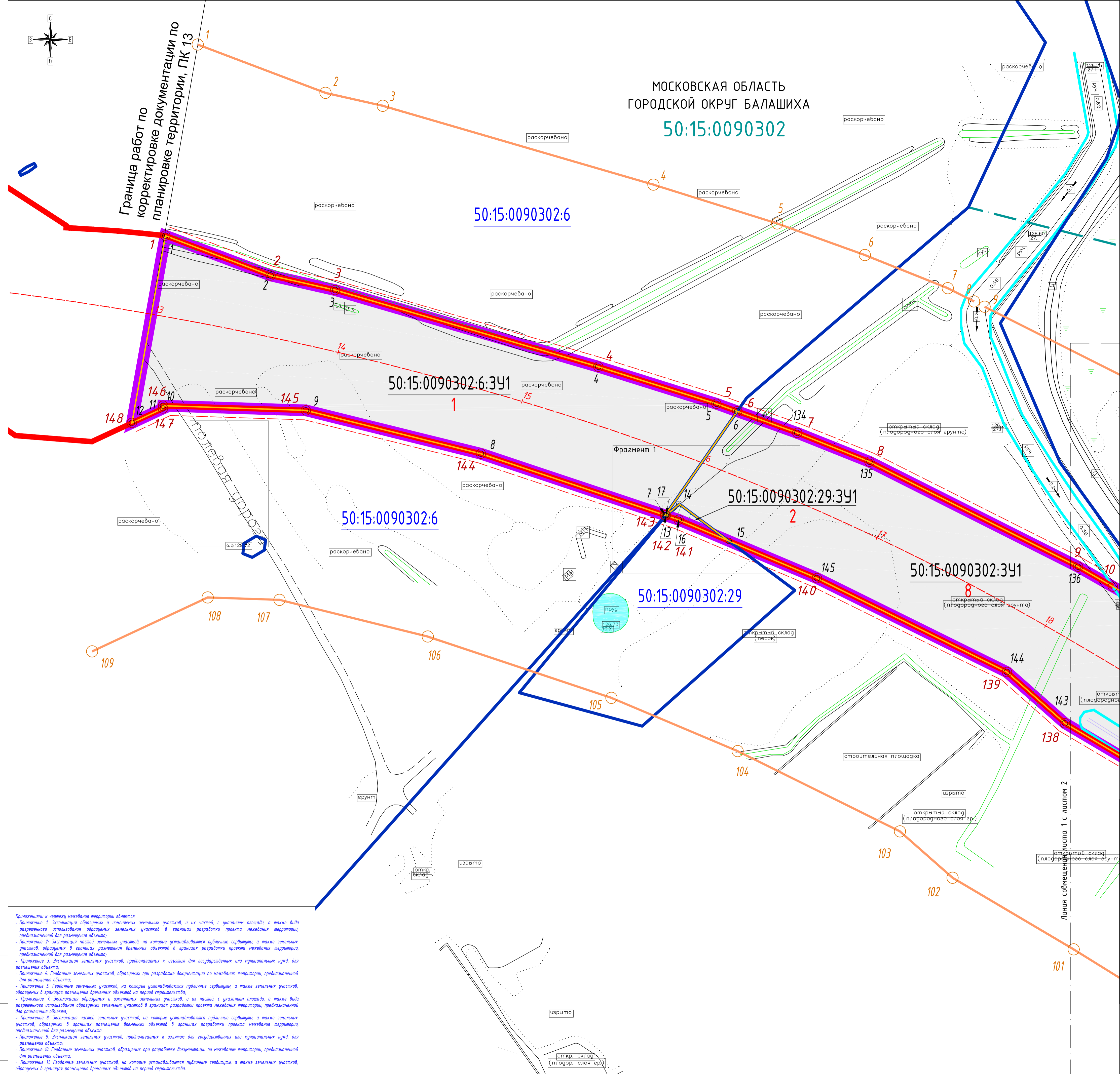
- чертеж межевания территории М: 1:1000. Материалы по обоснованию.

В границах разработки проекта отражены следующие существующие зоны с особыми условиями использования территории:

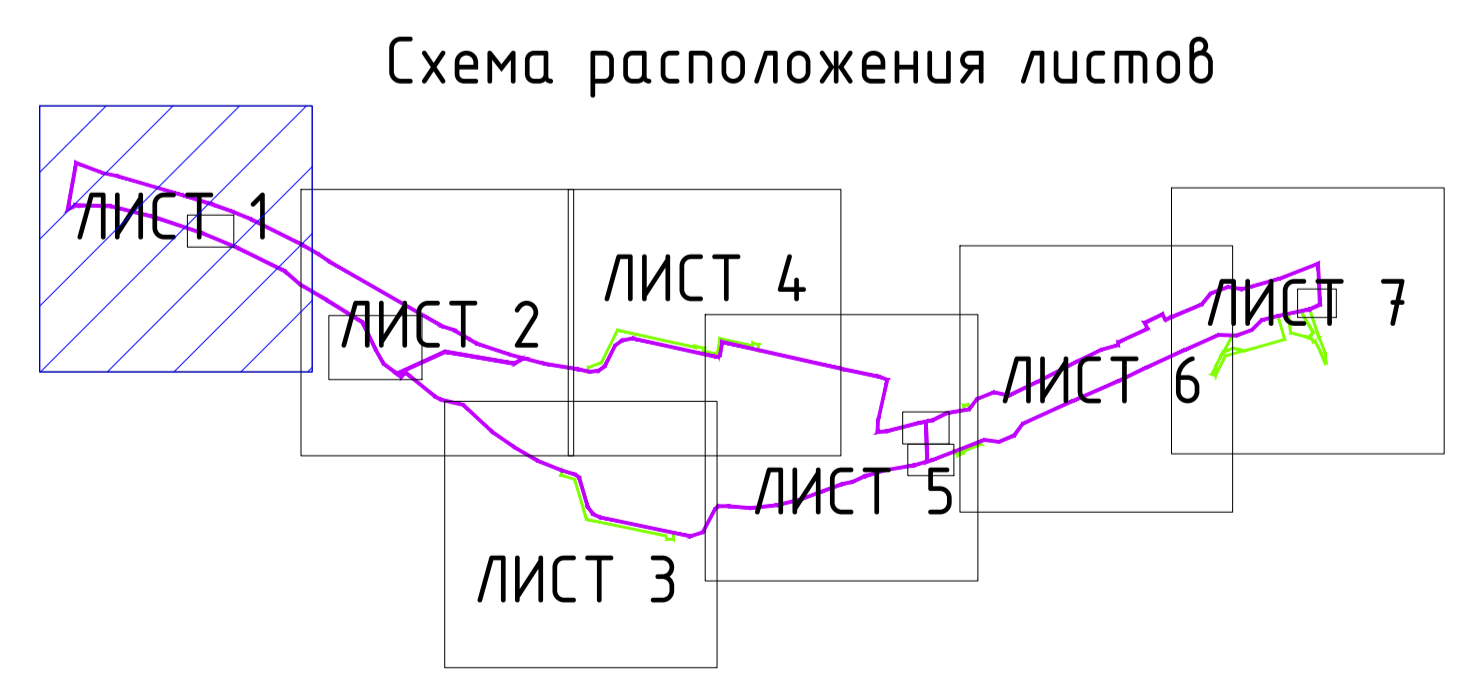
- Береговая полоса;
- Водоохранная зона;
- Прибрежная защитная полоса.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------



- ### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Административная граница района
 - Административная граница поселения
 - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
 - Граница зоны планируемого размещения временных объектов на период строительства
 - Граница существующего земельного участка, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости
 - Граница существующего земельного участка, подлежащего уточнению
 - Граница образуемого земельного участка (части земельного участка)
 - 50:15:0080601:25 - Кадастровый номер существующего земельного участка
 - 50:15:0090302:6:3У1 - Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)
 - 11 - Точка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
 - Граница кадастрового квартала
 - 50:22:0060302 - Номер кадастрового квартала
 - Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных нужд
 - Существующие и устанавливаемые красные линии, предусмотренные проектом планировки территории
 - 11 - Точка, номер поворотной точки контура красной линии
 - Отступы от красных линий
 - Граница зоны санитарного разрыва
 - Береговая полоса водного объекта
 - Ось трассы, пикетаж
 - Планируемая к установлению придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - 11 - Точка, номер поворотной точки придорожной полосы
 - Планируемые категории земельных участков**
 - Земли населённых пунктов
 - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - Существующие категории земельных участков**
 - Земли лесного фонда
 - Земли, категория которых не установлена



Приложения к чертежу межевания территории являются:

- Приложение 1. Эскизы границ и смежных земельных участков, а их частей с указанием площадей, а также виды разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 2. Эскизы частей земельных участков, на которых устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 3. Эскизы земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта;
- Приложение 4. Геоидные земельные участки, образуемые при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 5. Геоидные земельные участки, на которых устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов на период строительства;
- Приложение 7. Эскизы границ и смежных земельных участков, а их частей с указанием площадей, а также виды разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 8. Эскизы частей земельных участков, на которых устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 9. Эскизы земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта;
- Приложение 10. Геоидные земельные участки, образуемые при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 11. Геоидные земельные участки, на которых устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов на период строительства.

Система координат - местная МСК-50 зона 2
 Система высот Балтийская
 Примечание: чертеж межевания разработан в масштабе 1:1000, выведен на печать в масштабе 1:1000

					5-625-ДПТ-2.1		
					Спроектировано с последующей эксплуатацией на полной основе «Нового Выхода на МКАД с федеральной автомобильной дорогой М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (объезд г. Балашиха, Мышкин), Московская область»		
					Чертеж межевания территории. Основная часть		
					Стадия	Лист	Листов
					П	1	9
					Масштаб 1:1000		
					000 «Гипрозем-С»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
	Разработал	Истремцева			03.17		
	Проверил	Обвинникова			03.17		
	Н. контроль	Лобанова			03.17		

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БАЛАШИХА
50:15:0090302

50:15:0000000:121930















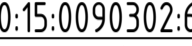










50:15:0000000:121930:3У1

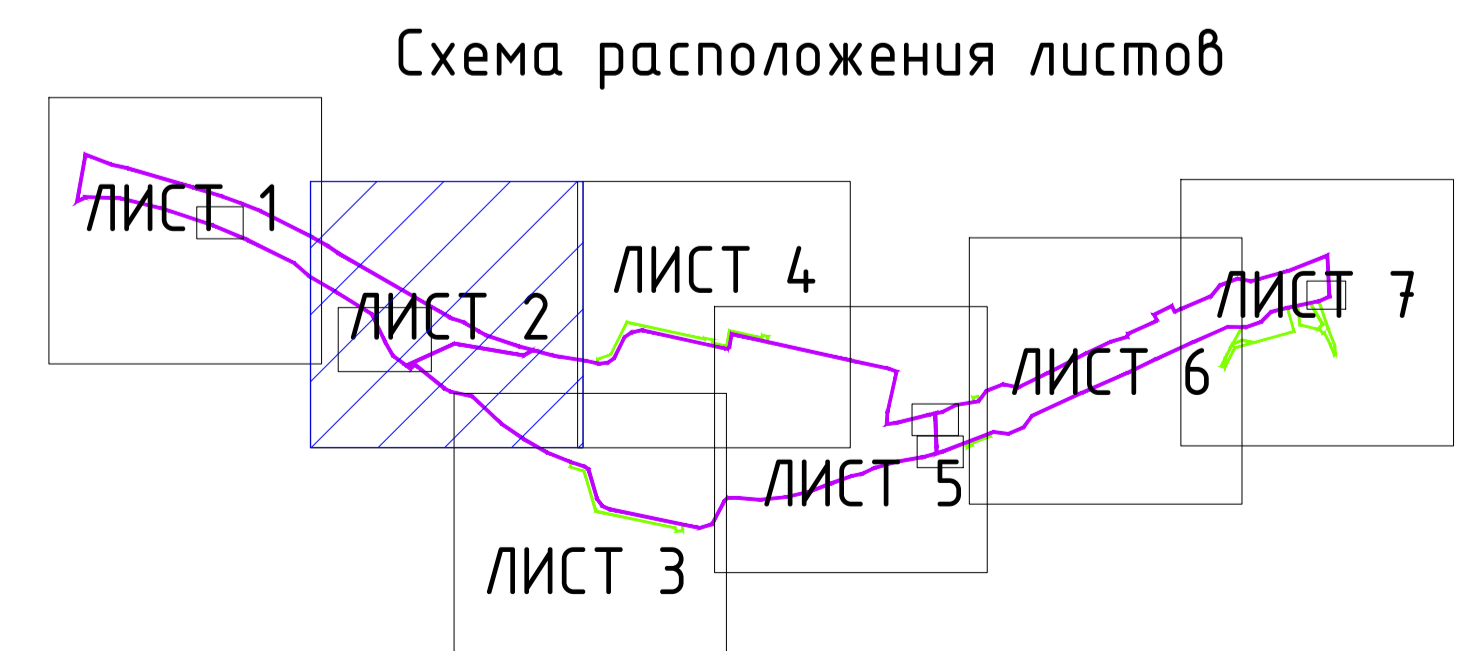
50:15:0090302:3У2

50:22:0000000:183:3У1

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛЮБЕРЕЦКИЙ РАЙОН
50:22:0060302

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - Административная граница района
-  - Административная граница поселения
-  - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
-  - Граница зоны планируемого размещения временных объектов на период строительства
-  - Граница существующего земельного участка, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости
-  - Граница существующего земельного участка, подлежащего уточнению
-  - Граница образуемого земельного участка (части земельного участка)
-  - Кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)
-  - Точка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Номер кадастрового квартала
-  - Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных нужд
-  - Существующие и устанавливаемые красные линии, предусмотренные проектом планировки территории
-  - Точка, номер поворотной точки контура красной линии
-  - Отступы от красных линий
-  - Граница зоны санитарного разрыва
-  - Береговая полоса водного объекта
-  - Ось трассы, пикетаж
-  - Планируемая к установлению придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения
-  - Точка, номер поворотной точки придорожной полосы
- Планируемые категории земельных участков**
-  - Земли населённых пунктов
-  - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Существующие категории земельных участков**
-  - Земли лесного фонда
-  - Земли, категория которых не установлена



Приложения к чертежу межевания территории являются:

- Приложение 1. Эскизы границ и смежных земельных участков, и их частей, с указанием площади, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 2. Эскизы частей земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 3. Эскизы земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта;
- Приложение 4. Геоидные земельные участки, образуемые при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 5. Геоидные земельные участки, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов на период строительства;
- Приложение 7. Эскизы границ и смежных земельных участков, и их частей, с указанием площади, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 8. Эскизы частей земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 9. Эскизы земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта;
- Приложение 10. Геоидные земельные участки, образуемые при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 11. Геоидные земельные участки, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов на период строительства.

Система координат - местная МСК-50 зона 2
Система высот Балтийская
Примечание: чертеж межевания разработан в масштабе 1:1000, выведен на печать в масштабе 1:1000

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛЮБЕРЕЦКИЙ РАЙОН
городское поселение Красково
50:22:0060302

50:22:0000000:183:341
19(1)

50:22:0000000:183

50:22:0000000:183/чзц2
19(3)

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЛЮБЕРЕЦКИЙ РАЙОН
городское поселение Красково
50:22:0060302

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


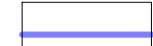










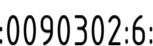












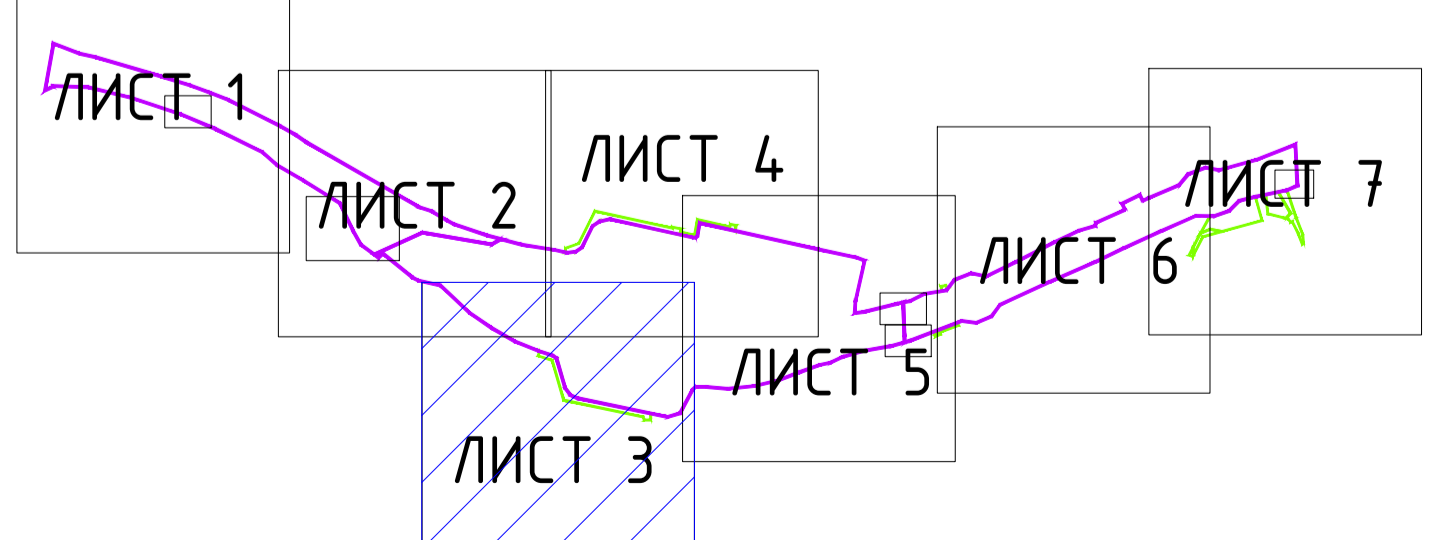
-  - Административная граница района
-  - Административная граница поселения
-  - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
-  - Граница зоны планируемого размещения временных объектов на период строительства
-  - Граница существующего земельного участка, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости
-  - Граница существующего земельного участка, подлежащего уточнению
-  - Граница образуемого земельного участка (части земельного участка)
-  - Кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)
-  - Точка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Номер кадастрового квартала
-  - Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных нужд
-  - Существующие и устанавливаемые красные линии, предусмотренные проектом планировки территории
-  - Точка, номер поворотной точки контура красной линии
-  - Отступы от красных линий
-  - Граница зоны санитарного разрыва
-  - Береговая полоса водного объекта
-  - Ось трассы, пикетаж
-  - Планируемая к установлению придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения
-  - Точка, номер поворотной точки придорожной полосы
- Планируемые категории земельных участков**
-  - Земли населённых пунктов
-  - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Существующие категории земельных участков**
-  - Земли лесного фонда
-  - Земли, категория которых не установлена

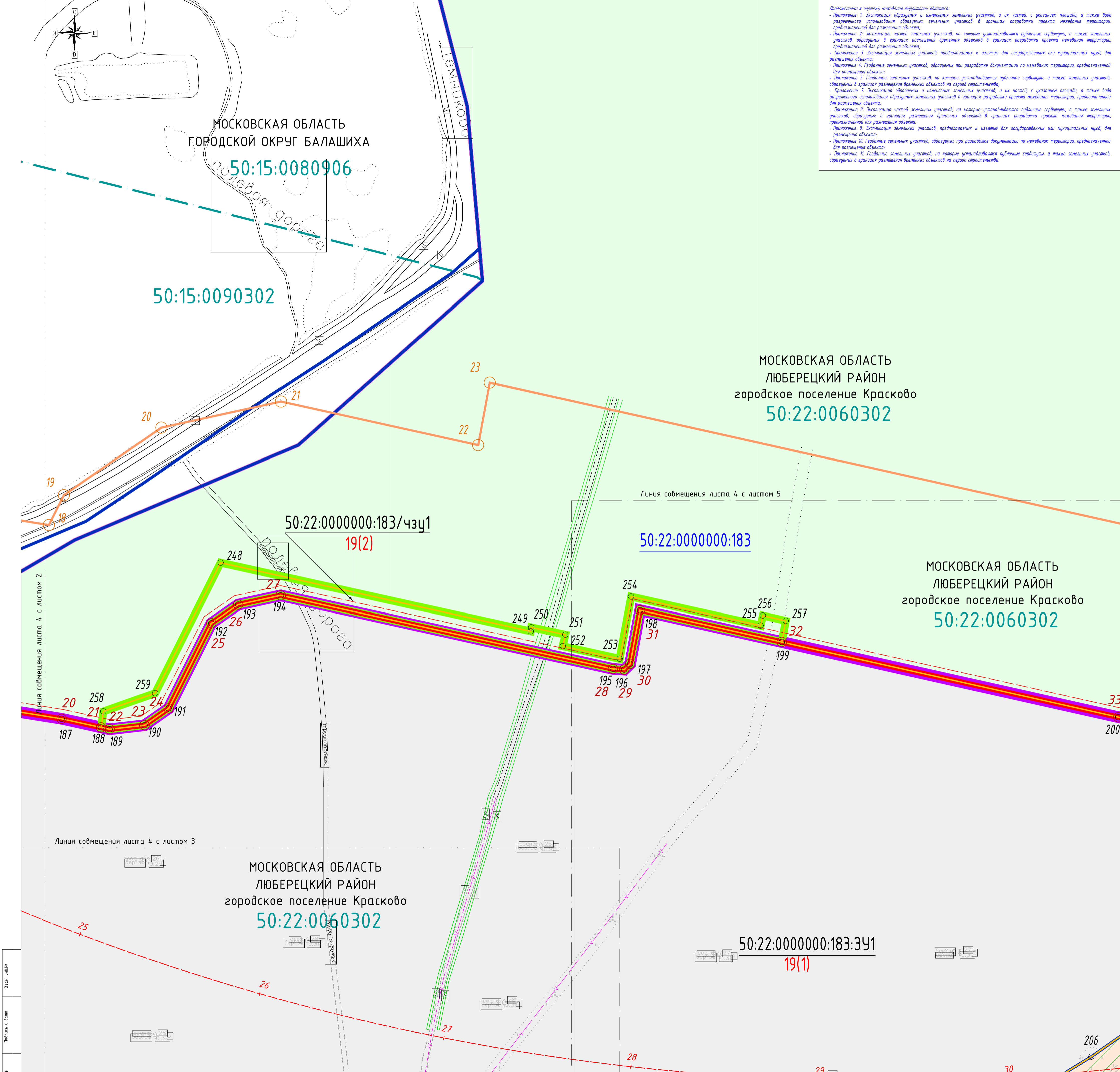
Схема расположения листов



Приложения к чертежу межевания территории являются:
 - Приложение 1. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, с указанием площадей, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
 - Приложение 2. Экспликация частей земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
 - Приложение 3. Экспликация земельных участков, предлагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта;
 - Приложение 4. Геообъемные земельные участки, образуемые при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта;
 - Приложение 5. Геообъемные земельные участки, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов на период строительства;
 - Приложение 6. Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, с указанием площадей, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
 - Приложение 7. Экспликация земельных участков, предлагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта;
 - Приложение 8. Экспликация частей земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
 - Приложение 9. Экспликация земельных участков, предлагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта;
 - Приложение 10. Геообъемные земельные участки, образуемые при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта;
 - Приложение 11. Геообъемные земельные участки, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов на период строительства.

Всего листов
 Подпись и дата
 Инициалы

Система координат - местная МСК-50 зона 2
 Система высот Балтийская
 Примечание: чертеж межевания разработан в масштабе 1:1000, выведен на печать в масштабе 1:1000

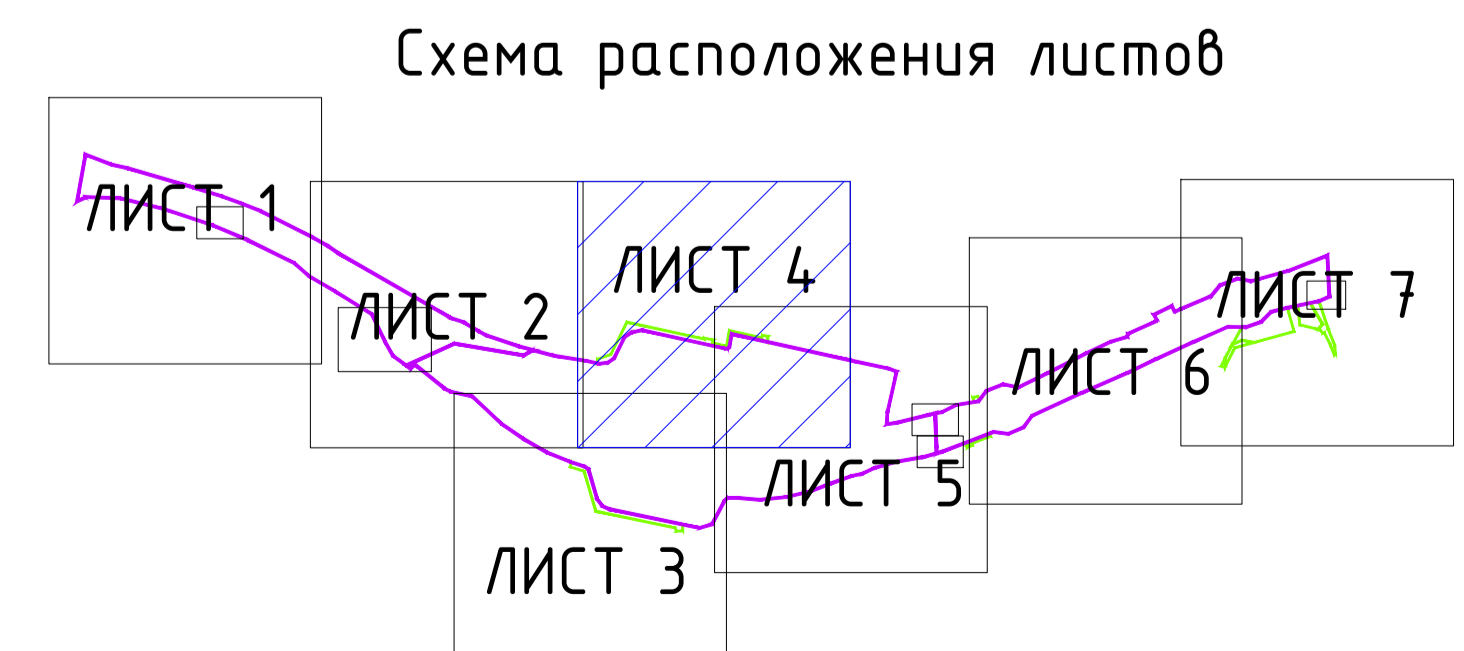


Приложения к чертежу межевания территории являются:

- Приложение 1. Экспликация образцов и изменений земельных участков и их частей, с указанием площади, а также вида разрешенного использования образцов земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 2. Экспликация частей земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образующих в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 3. Экспликация земельных участков, предлагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта;
- Приложение 4. Геообъемные земельные участки, образующие при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 5. Геообъемные земельные участки, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образующих в границах размещения временных объектов на период строительства;
- Приложение 6. Экспликация образцов и изменений земельных участков, и их частей, с указанием площади, а также вида разрешенного использования образцов земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 7. Экспликация частей земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образующих в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 8. Экспликация земельных участков, предлагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта;
- Приложение 9. Геообъемные земельные участки, образующие при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 10. Геообъемные земельные участки, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образующих в границах размещения временных объектов на период строительства;
- Приложение 11. Геообъемные земельные участки, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образующих в границах размещения временных объектов на период строительства;

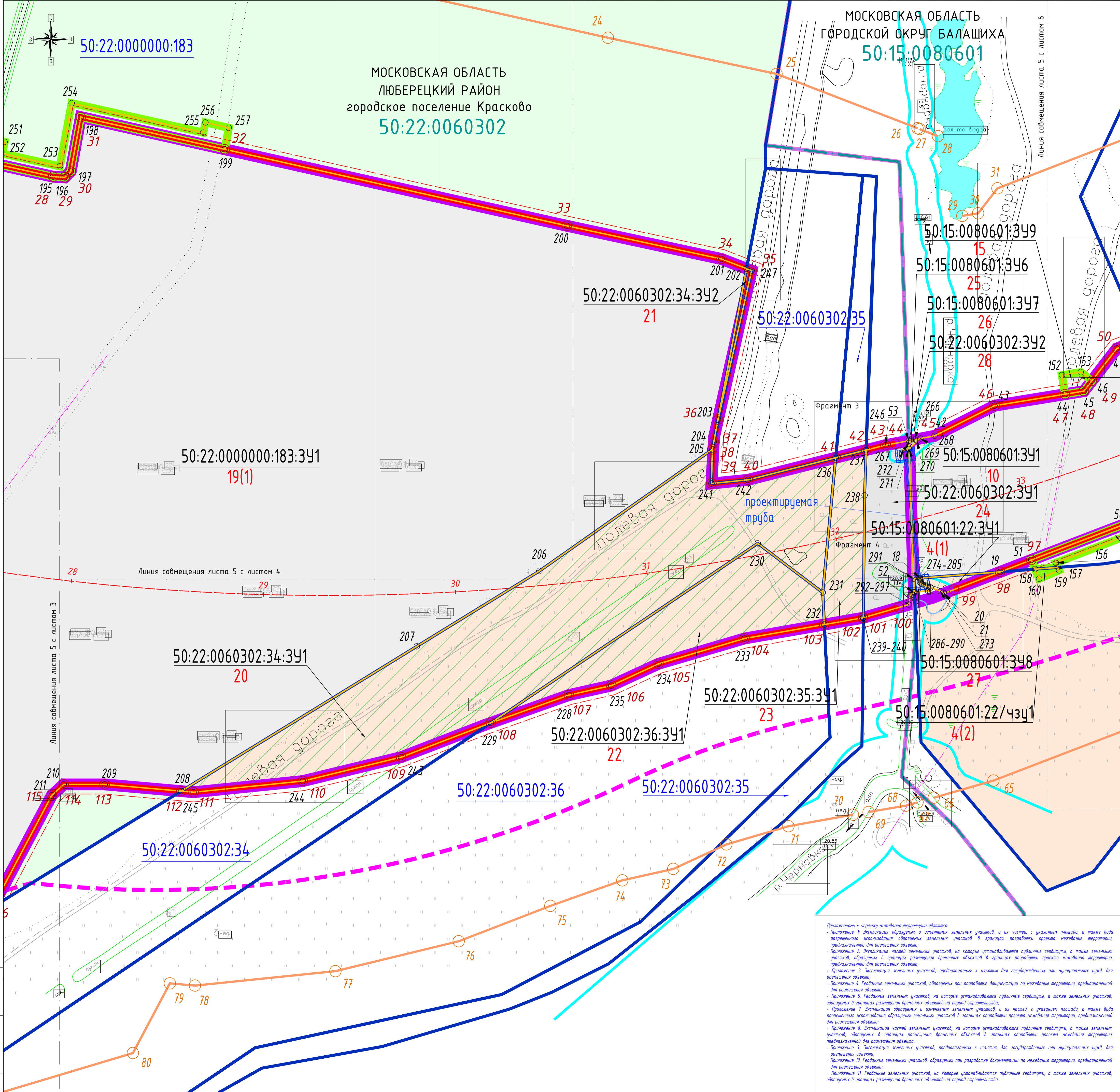
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Административная граница района
- Административная граница поселения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
- Граница зоны планируемого размещения временных объектов на период строительства
- Граница существующего земельного участка, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- Граница существующего земельного участка, подлежащего уточнению
- Граница образуемого земельного участка (части земельного участка)
- 50:15:0080601:25 - Кадастровый номер существующего земельного участка
- 50:15:0090302:6:3У1 - Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)
- 11 - Точка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- 50:22:0060302 - Номер кадастрового квартала
- Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных нужд
- Существующие и устанавливаемые красные линии, предусмотренные проектом планировки территории
- 11 - Точка, номер поворотной точки контура красной линии
- Отступы от красных линий
- Граница зоны санитарного разрыва
- Береговая полоса водного объекта
- Ось трассы, пикетаж
- Планируемая к установлению придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения
- 11 - Точка, номер поворотной точки придорожной полосы
- Планируемые категории земельных участков**
- Земли населённых пунктов
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Существующие категории земельных участков**
- Земли лесного фонда
- Земли, категория которых не установлена

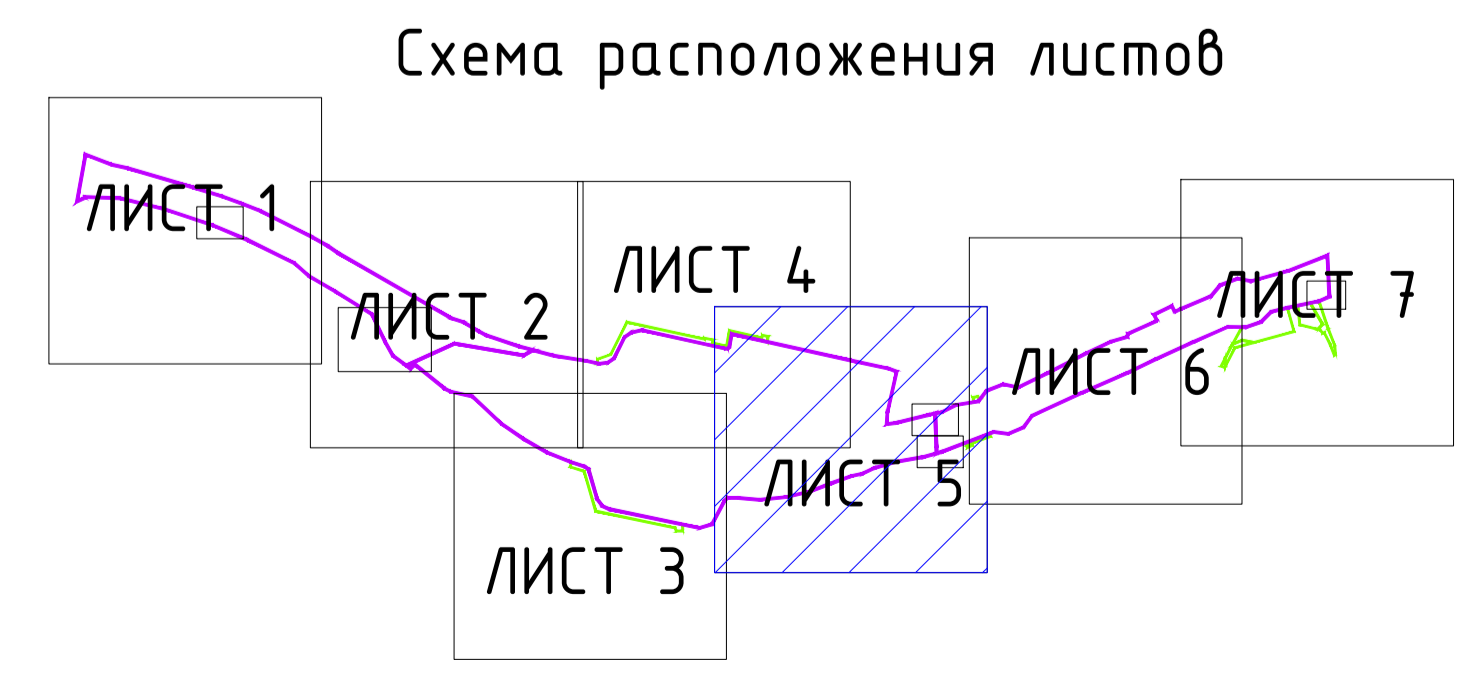


МММ
Полное и краткое
Векторный файл

Система координат - местная МСК-50 зона 2
Система высот Балтийская
Примечание: чертеж межевания разработан в масштабе 1:1000, выведен на печать в масштабе 1:1000

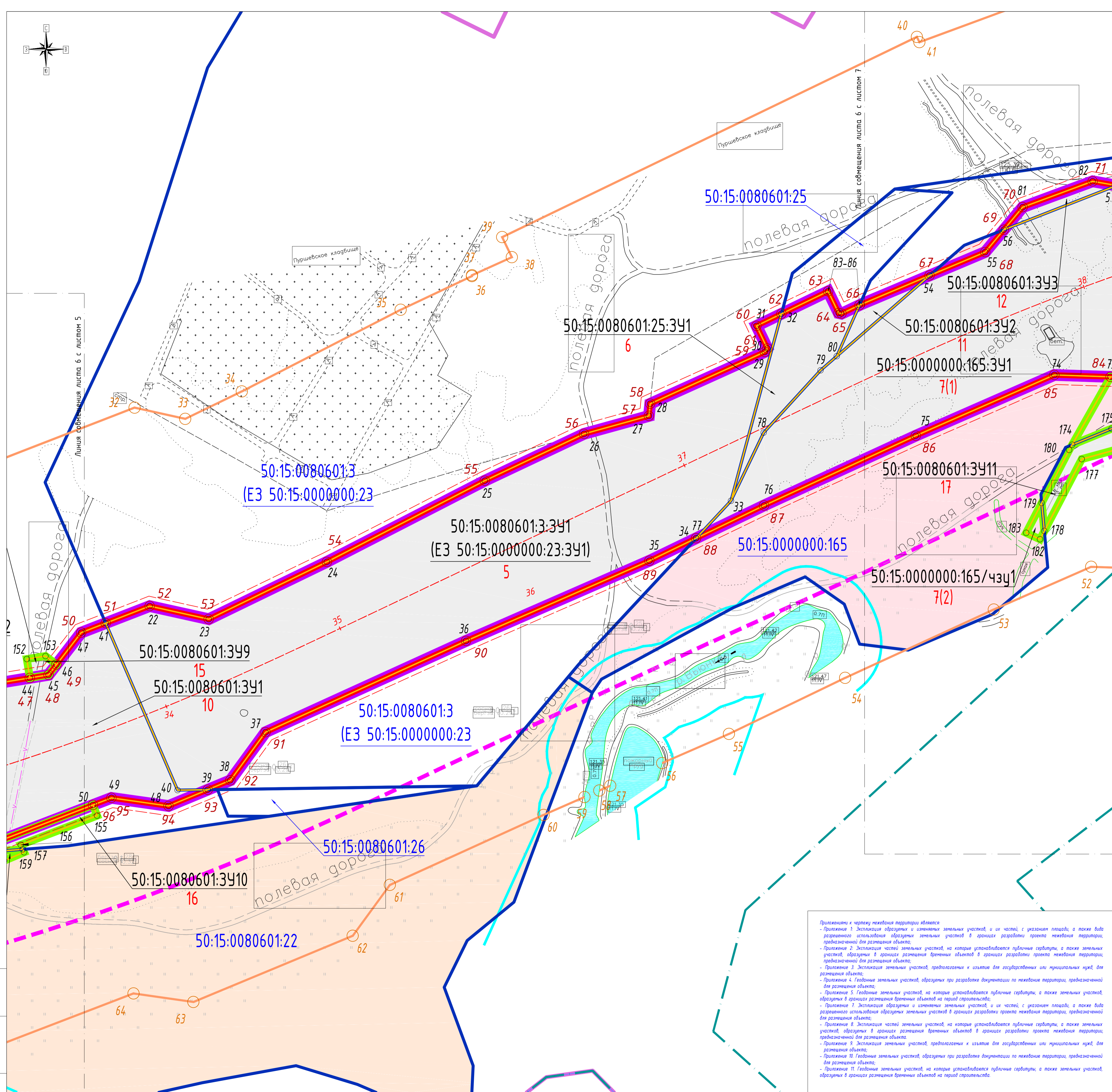
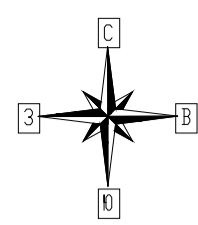


- ### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Административная граница района
 - Административная граница поселения
 - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
 - Граница зоны планируемого размещения временных объектов на период строительства
 - Граница существующего земельного участка, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости
 - Граница существующего земельного участка, подлежащего уточнению
 - Граница образуемого земельного участка (части земельного участка)
 - 50:15:0080601:25 - Кадастровый номер существующего земельного участка
 - 50:15:0090302:6:391 - Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)
 - Точка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
 - Граница кадастрового квартала
 - 50:22:0060302 - Номер кадастрового квартала
 - Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных нужд
 - Существующие и устанавливаемые красные линии, предусмотренные проектом планировки территории
 - Точка, номер поворотной точки контура красной линии
 - Отступы от красных линий
 - Граница зоны санитарного разрыва
 - Береговая полоса водного объекта
 - Ось трассы, пикетаж
 - Планируемая к установлению придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения
 - Точка, номер поворотной точки придорожной полосы
 - Планируемые категории земельных участков**
 - Земли населённых пунктов
 - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - Существующие категории земельных участков**
 - Земли лесного фонда
 - Земли, категория которых не установлена



Приложения к чертежу межевания территории объекта:

- Приложение 1. Экспликация образцов и изменений земельных участков и их частей с указанием площади, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 2. Экспликация частей земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 3. Экспликация земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта;
- Приложение 4. Геофонды земельных участков, образуемых при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 5. Геофонды земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов на период строительства;
- Приложение 6. Экспликация образцов и изменений земельных участков и их частей с указанием площади, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 7. Экспликация образцов и изменений земельных участков и их частей с указанием площади, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 8. Геофонды земельных участков, образуемых при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 9. Экспликация земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта;
- Приложение 10. Экспликация образцов и изменений земельных участков и их частей с указанием площади, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 11. Геофонды земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов на период строительства.



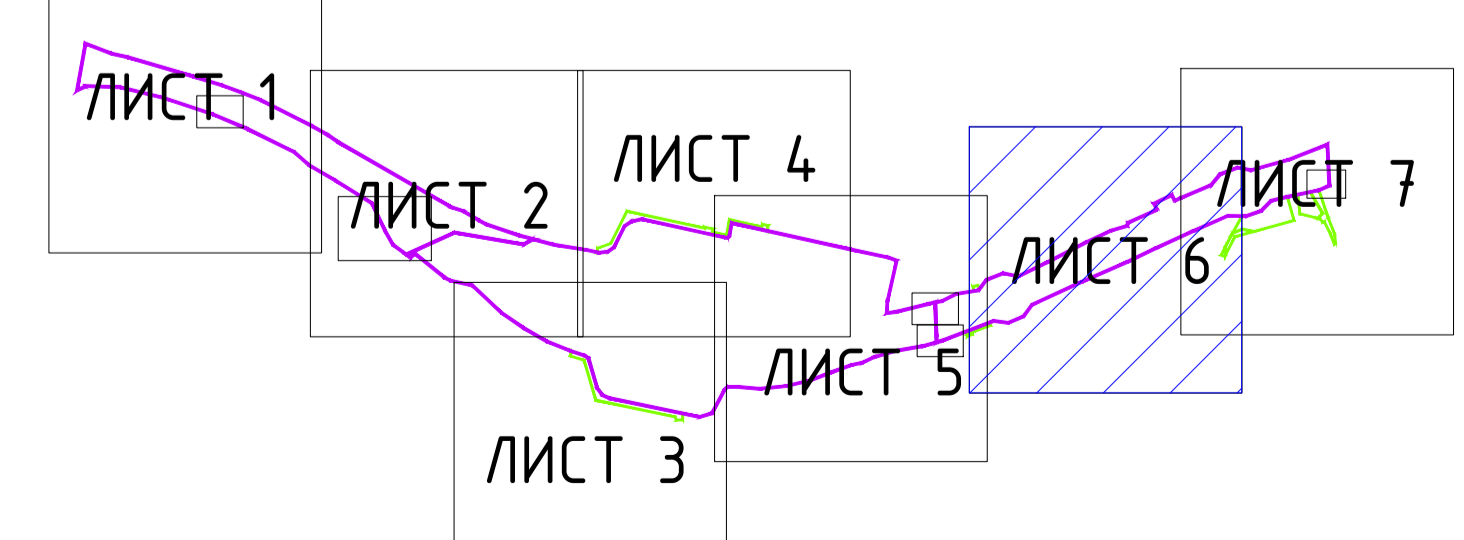
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Административная граница района
- Административная граница поселения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
- Граница зоны планируемого размещения временных объектов на период строительства
- Граница существующего земельного участка, согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- Граница существующего земельного участка, подлежащего уточнению
- Граница образуемого земельного участка (части земельного участка)
- 50:15:0080601:25 - Кадастровый номер существующего земельного участка
- 50:15:0090302:6:3У1 - Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)
- Точка, номер поворотной точки образуемого земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- 50:22:0060302 - Номер кадастрового квартала
- Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных нужд
- Существующие и устанавливаемые красные линии, предусмотренные проектом планировки территории
- Точка, номер поворотной точки контура красной линии
- Отступы от красных линий
- Граница зоны санитарного разрыва
- Береговая полоса водного объекта
- Ось трассы, пикетаж
- Планируемая к установлению придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения
- Точка, номер поворотной точки придорожной полосы
- Планируемые категории земельных участков**
- Земли населённых пунктов
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Существующие категории земельных участков**
- Земли лесного фонда
- Земли, категория которых не установлена

Приложениями к чертежу межевания территории являются:

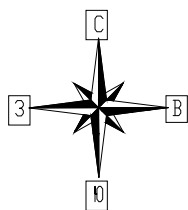
- Приложение 1. Экспликация образуемых и измененных земельных участков и их частей, с указанием площади, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 2. Экспликация частей земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 3. Экспликация земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта;
- Приложение 4. Геообъемные земельные участки, образуемые при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 5. Геообъемные земельные участки, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов на период строительства;
- Приложение 6. Экспликация образуемых и измененных земельных участков и их частей, с указанием площади, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 7. Экспликация частей земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 8. Экспликация земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта;
- Приложение 9. Геообъемные земельные участки, образуемые при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта;
- Приложение 10. Геообъемные земельные участки, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов на период строительства;
- Приложение 11. Геообъемные земельные участки, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов на период строительства.

Схема расположения листов



Масштаб: 1:1000

Система координат - местная МСК-50 зона 2
Система высот Балтийская
Примечание: чертеж межевания разработан в масштабе 1:1000, выведен на печать в масштабе 1:1000



50:15:0090302:6:3У1

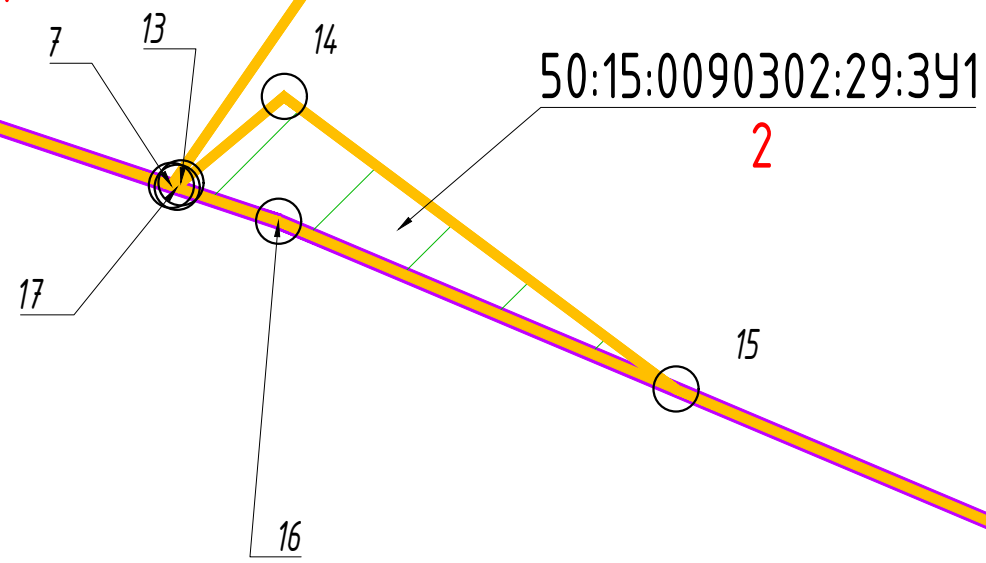
50:15:0090302:3У1

50:15:0090302:29:3У1

1

8

2



Примечание: фрагмент 1 выведен на печать в масштабе 1:500

50:15:0000000:121930:3У1

3

50:15:0090302:3У1

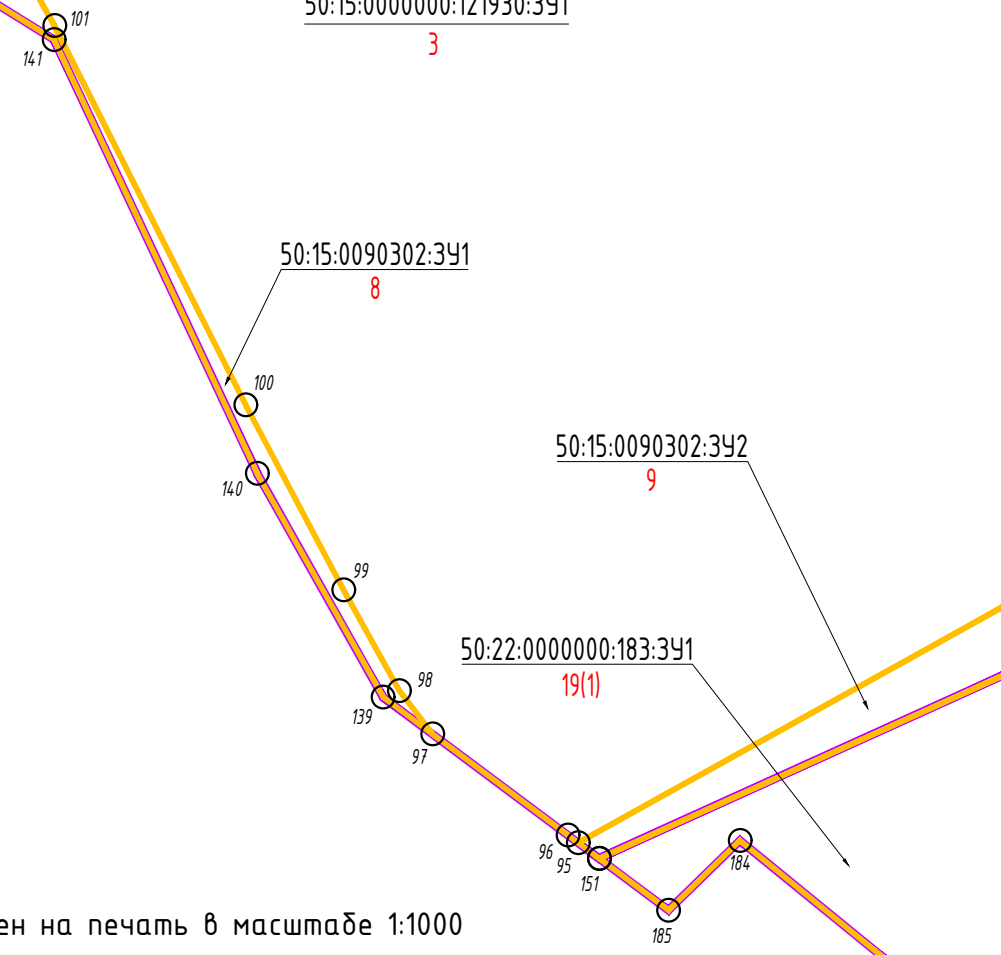
8

50:15:0090302:3У2

9

50:22:0000000:183:3У1

19(1)



Примечание: фрагмент 2 выведен на печать в масштабе 1:1000

50:22:0060302:34:3У1

20

50:15:0080601:3У6

25

50:22:0060302:35:3У1

23

246

53

266 268

42

267

269

50:15:0080601:3У7

26

50:22:0060302:3У2

28

50:15:0080601:3У1

10

50:22:0060302:3У1

24

238



Примечание: фрагмент 3 выведен на печать в масштабе 1:400

50:15:0080601:3У1

10

50:22:0060302:3У1

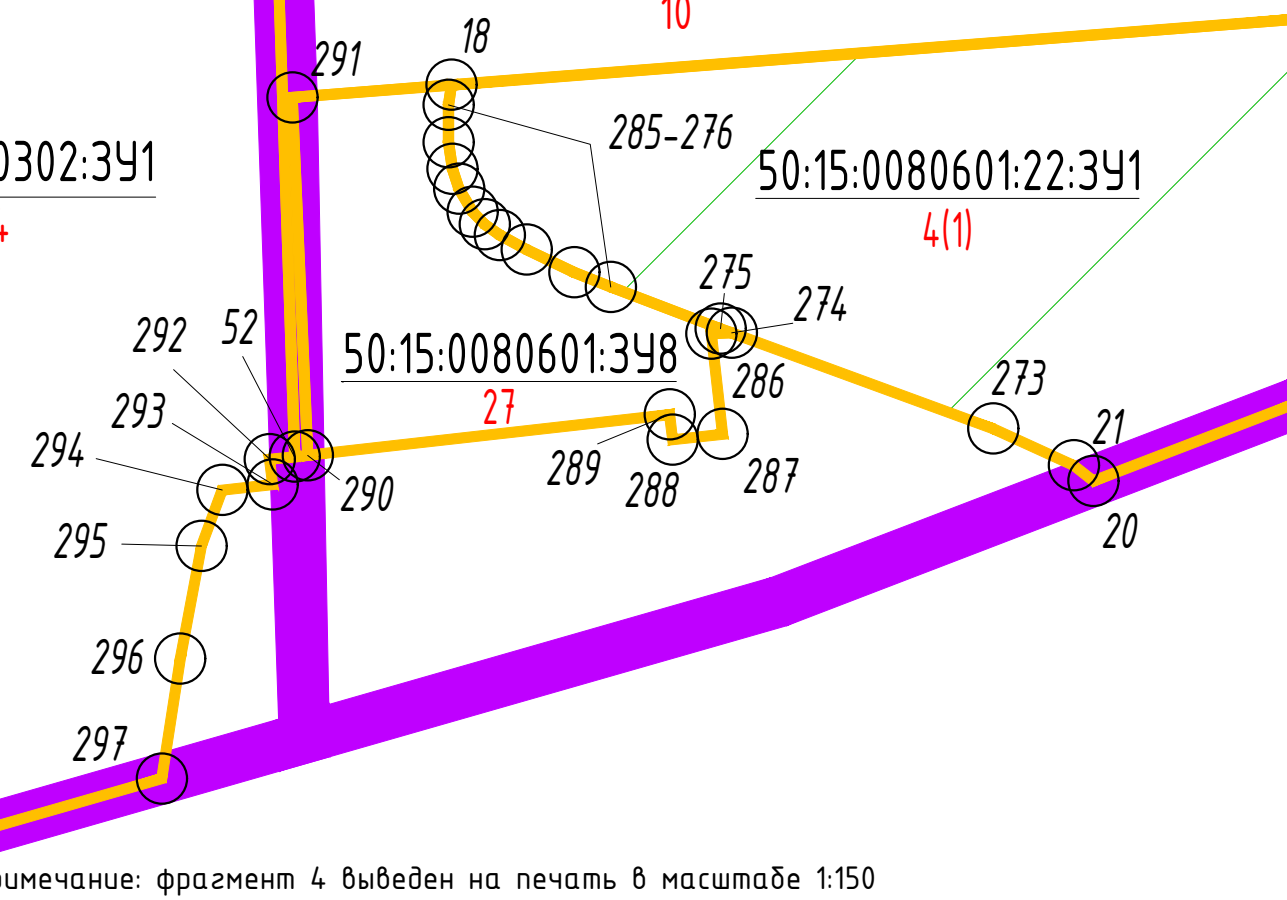
24

50:15:0080601:22:3У1

4(1)

50:15:0080601:3У8

27



Примечание: фрагмент 4 выведен на печать в масштабе 1:150

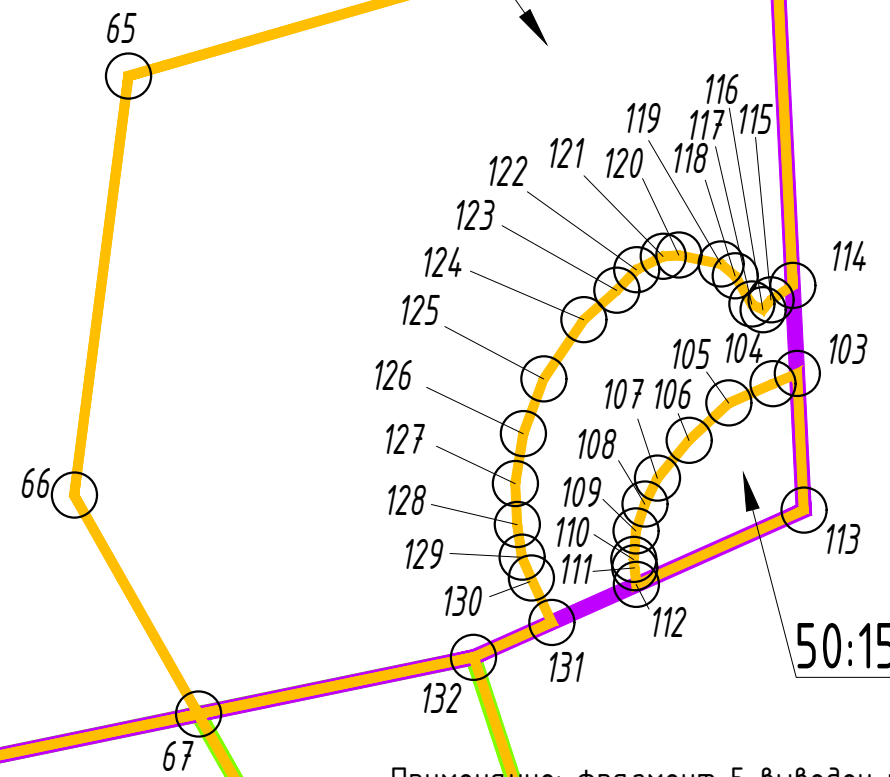
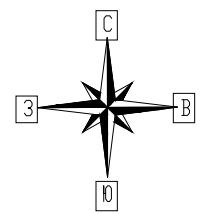
Система координат - местная МСК-50 зона 2
Система высот Балтийская

5-625-ДПТ-2.1

Лист	Изм.	№ докум.	Подпись	Дата

50:15:0080601:344

13



50:15:0080601:345

14

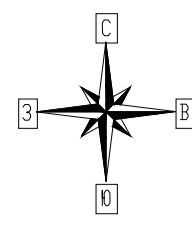
Примечание: фрагмент 5 выведен на печать в масштабе 1:500

Инв.№
Подпись и дата
Взам. инв.№

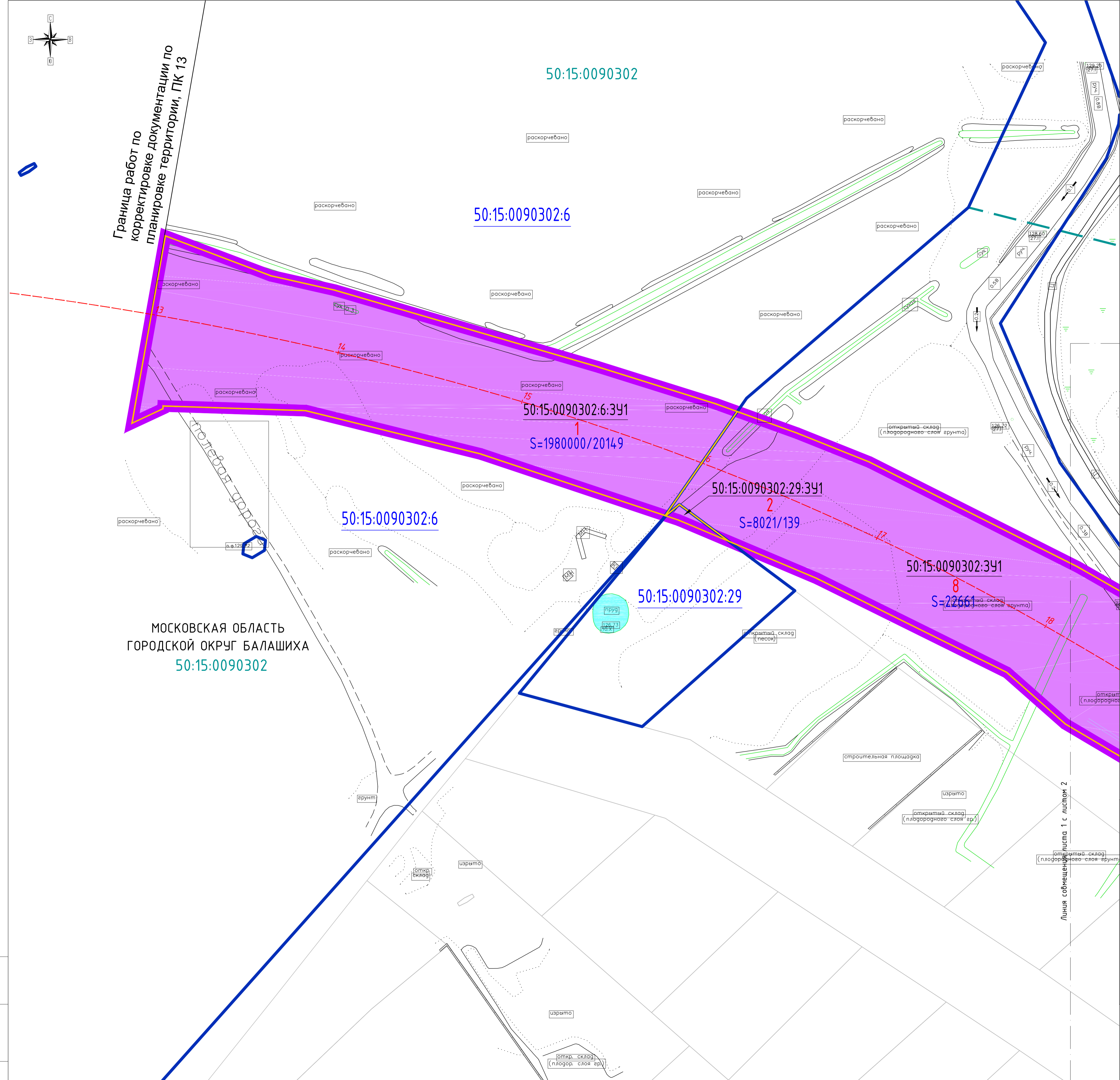
Система координат - местная МСК-50 зона 2
Система высот Балтийская

Лист	Изм.	№докум.	Подпись	Дата

5-625-ДПТ-2.1



Граница работ по
корректировке документации по
планировке территории, ПК 13

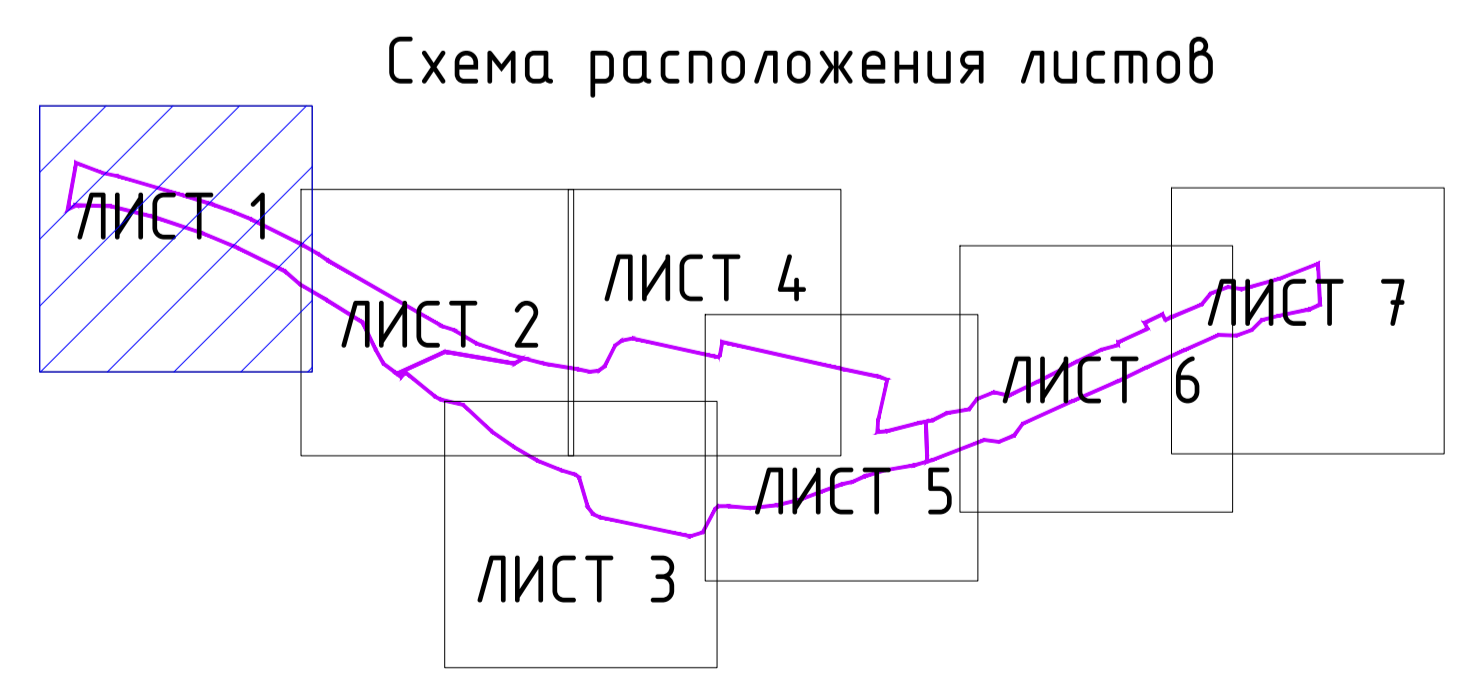


МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БАЛАШИХА
50:15:0090302

- ### Условные обозначения
- Административная граница района
 - Административная граница поселения
 - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
 - Граница существующего земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
 - Граница земельного участка, подлежащего уточнению
 - Граница образуемого земельного участка
 - 50:15:0080601:25 - Кадастровый номер существующего земельного участка
 - 50:15:0090302:6:341 - Условный номер образуемого земельного участка
 - S=59600/27769 - Площадь существующего земельного участка, кв. м. / площадь земельного участка, подлежащая резервированию, кв. м.
 - Граница кадастрового квартала
 - 50:15:0080602 - Номер кадастрового квартала
 - 1 - Часть земельного участка, подлежащая резервированию
 - 16 - Ось трассы, пикетаж

Приложениями к схеме резервирования территории являются:

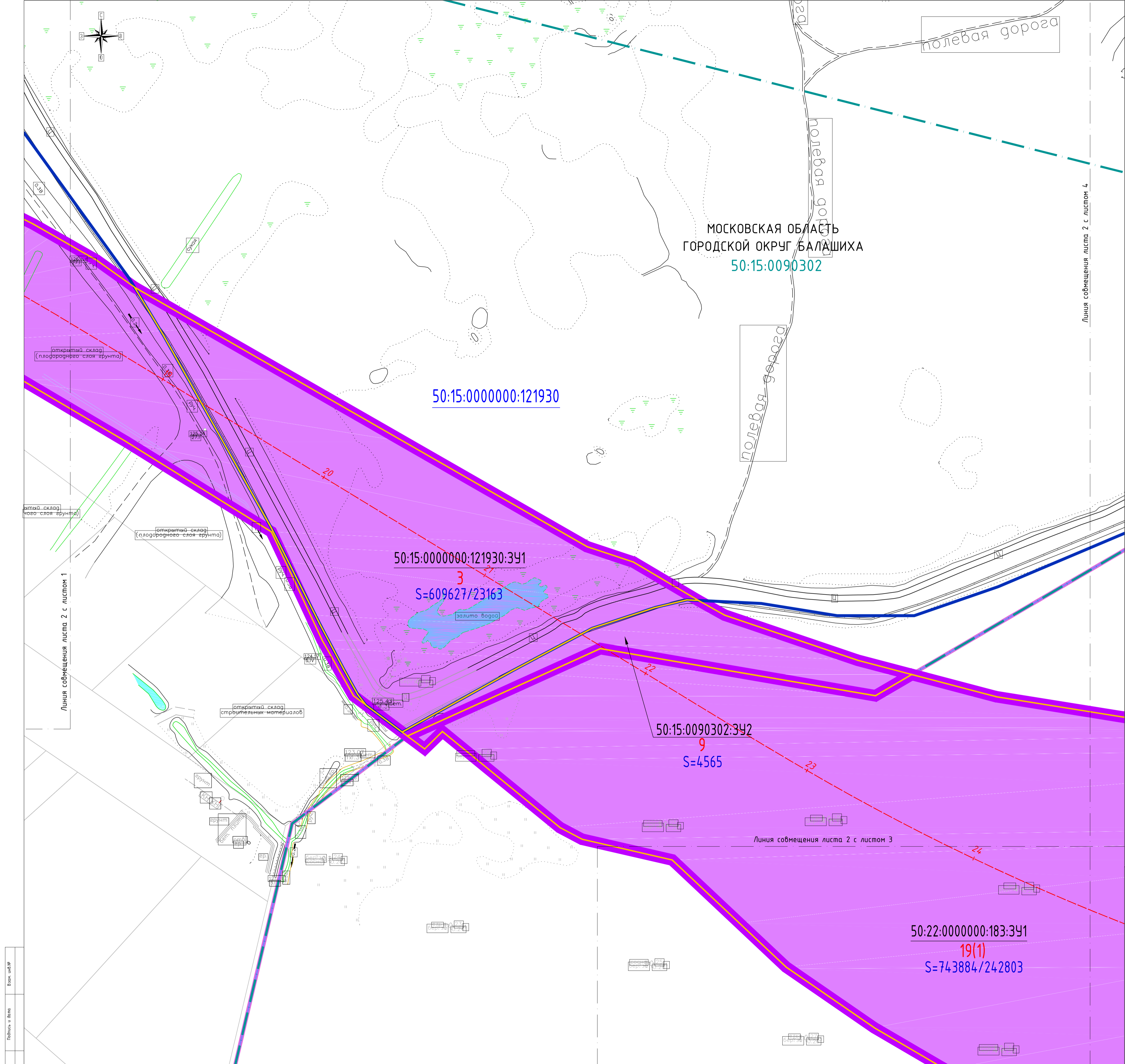
- Приложение 6. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, г.о. Балашиха;
- Приложение 12. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, Люберецкий район.



						5-625-ДПТ-2.1		
						Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового Выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (объезд г. Балашиха, Ногинки), Московская область»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема резервирования территории		
						Статья	Лист	Листов
						П	1	7
Разработал	Истремцева				03.17			
Проверил	Обвичникова				03.17			
Н. контроль	Лобанова				03.17			
						Масштаб 1:1000		
						ООО «Гипрозем-С»		

И.М.М. План, ш.М.М. План, ш.М.М.

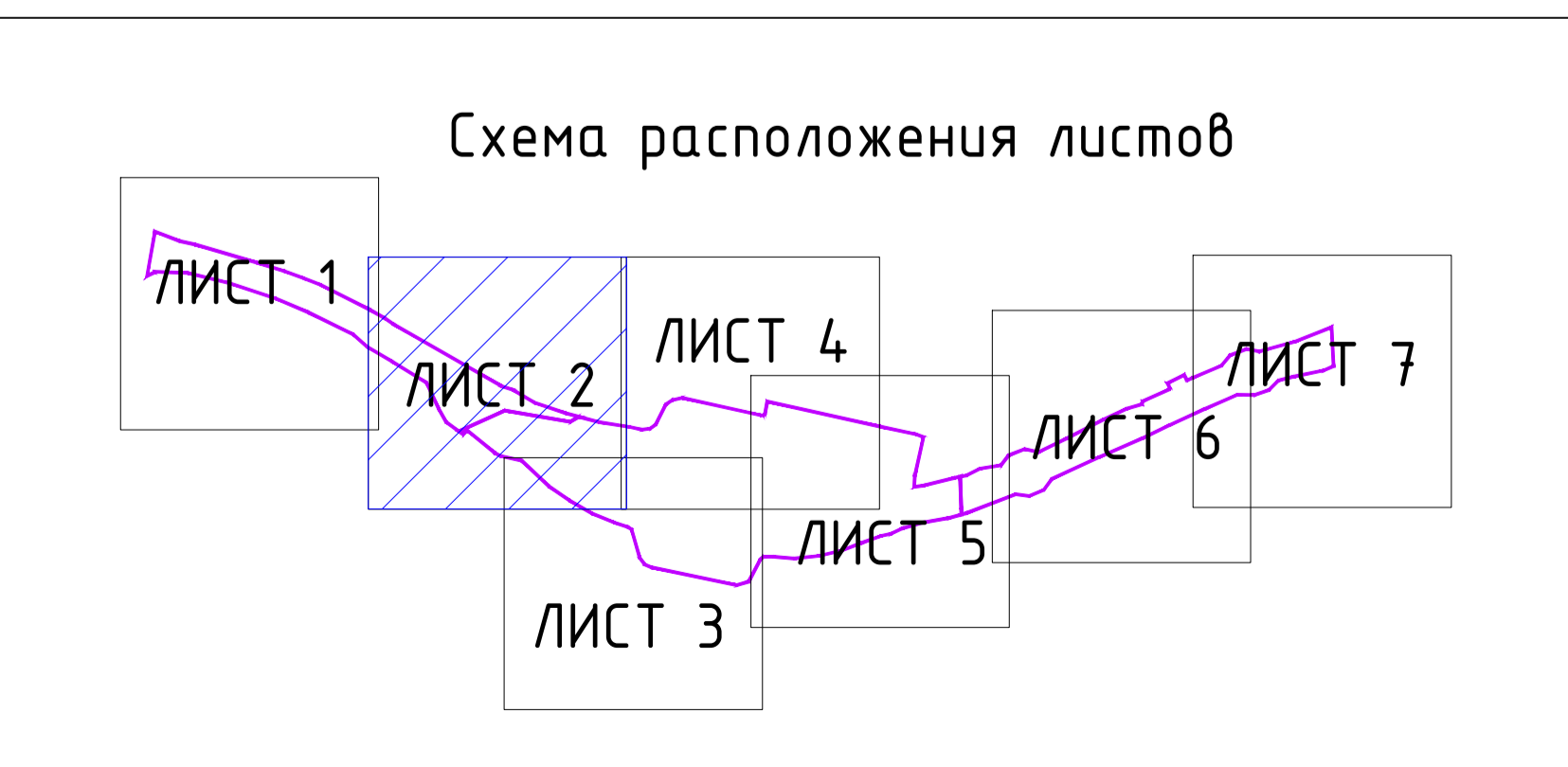
Система координат - местная МСК-50 зона 2
Система высот Балтийская
Примечание: схема резервирования территории разработана в масштабе 1:1000, выведена на печать в масштабе 1:1000



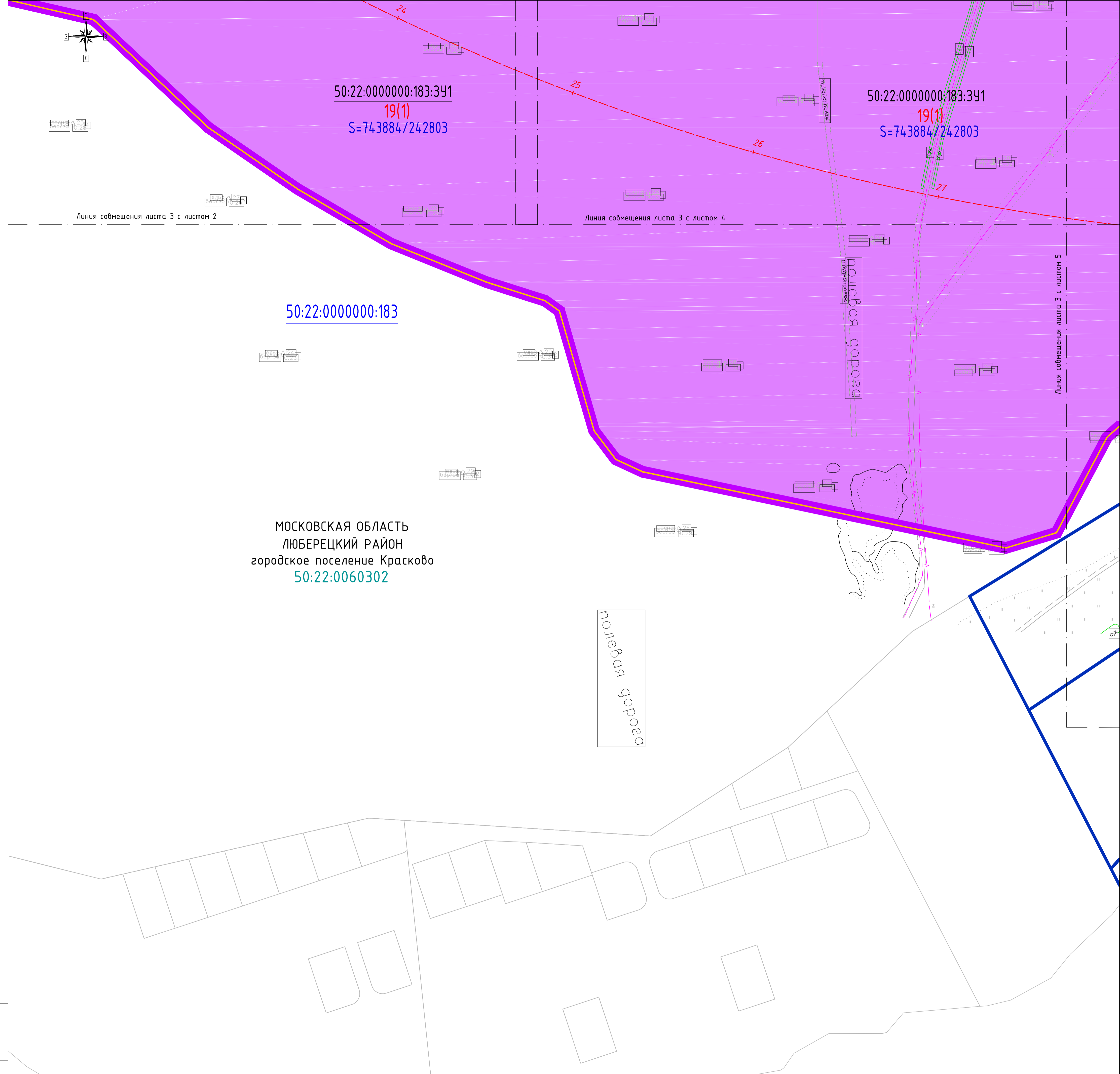
- ### Условные обозначения
- Административная граница района
 - Административная граница поселения
 - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
 - Граница существующего земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
 - Граница земельного участка, подлежащего уточнению
 - Граница образуемого земельного участка
 - 50:15:0080601:25 - Кадастровый номер существующего земельного участка
 - 50:15:0090302:6:3У1 - Условный номер образуемого земельного участка
 - S=59600/27769 - Площадь существующего земельного участка, кв. м. / площадь земельного участка, подлежащая резервированию, кв. м.
 - Граница кадастрового квартала
 - 50:15:0080602 - Номер кадастрового квартала
 - 1 - Часть земельного участка, подлежащая резервированию
 - 16 - Ось трассы, пикетаж

Приложениями к схеме резервирования территории являются:

- Приложение 6. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, г.о. Балашиха;
- Приложение 12. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, Люберецкий район.



ИММ
Пользователь
Век шифра



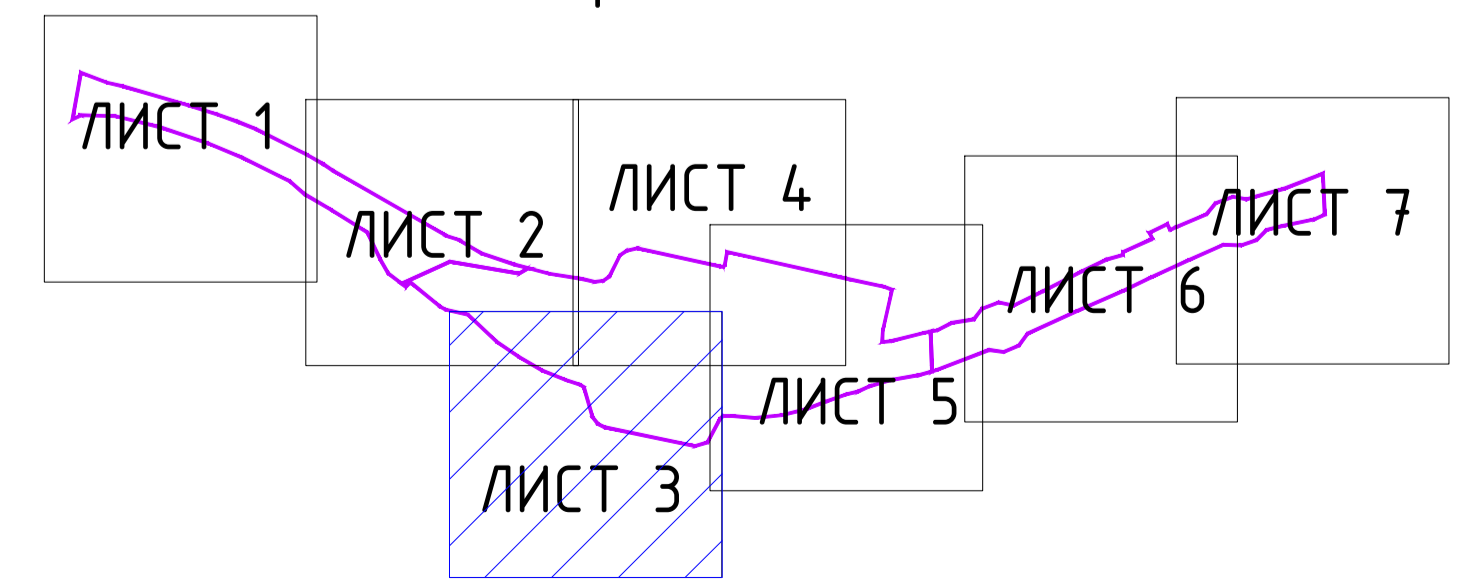
Условные обозначения

- Административная граница района
- Административная граница поселения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
- Граница существующего земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
- Граница земельного участка, подлежащего уточнению
- Граница образуемого земельного участка
- 50:15:0080601:25 - Кадастровый номер существующего земельного участка
- 50:15:0090302:6:3У1 - Условный номер образуемого земельного участка
- S=59600/27769 - Площадь существующего земельного участка, кв. м. / площадь земельного участка, подлежащая резервированию, кв. м.
- Граница кадастрового квартала
- 50:15:0080602 - Номер кадастрового квартала
- Часть земельного участка, подлежащая резервированию
- Ось трассы, пикетаж

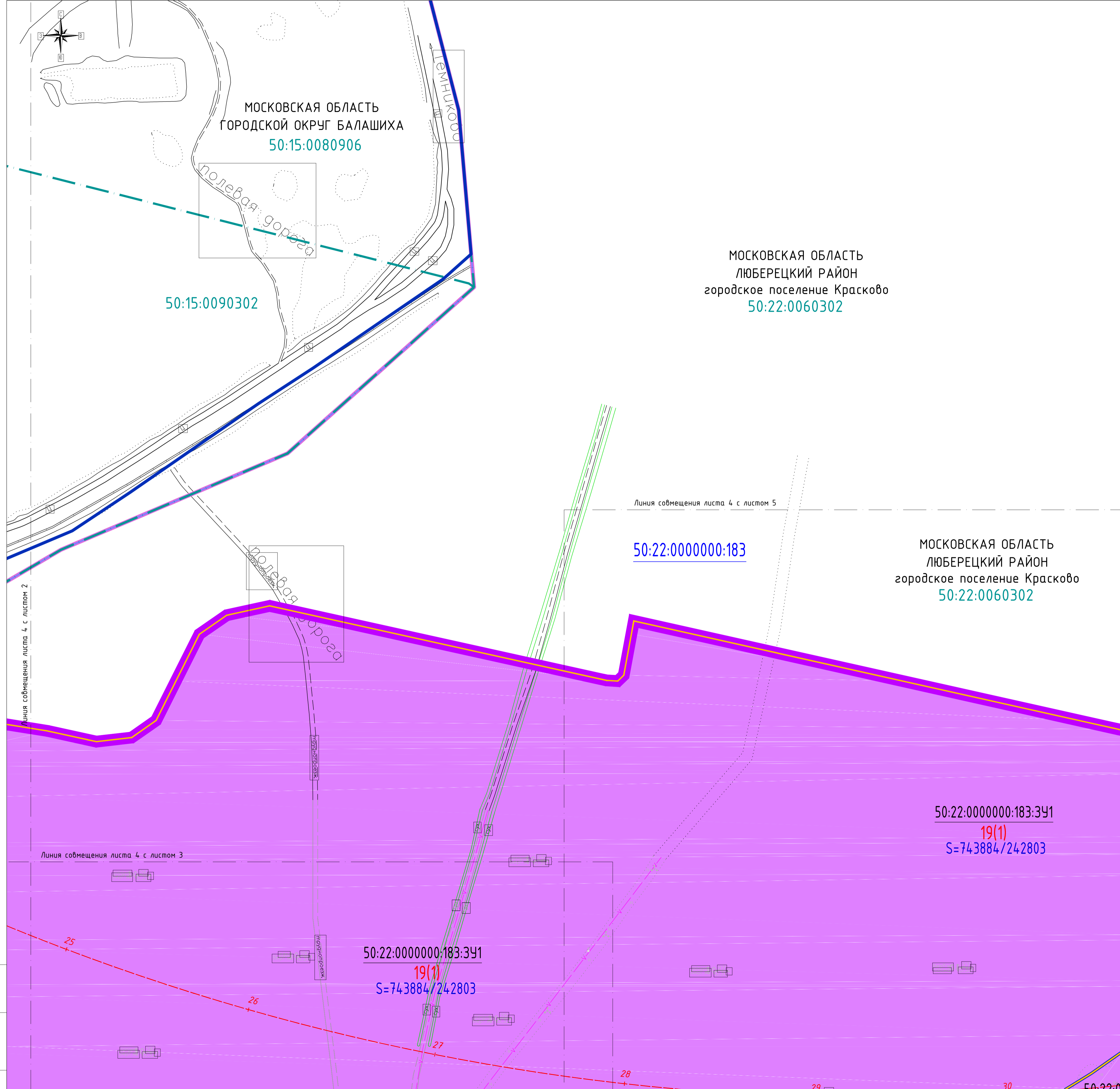
Приложениями к схеме резервирования территории являются:

- Приложение 6. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, г.о. Балашиха;
- Приложение 12. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, Люберецкий район.

Схема расположения листов



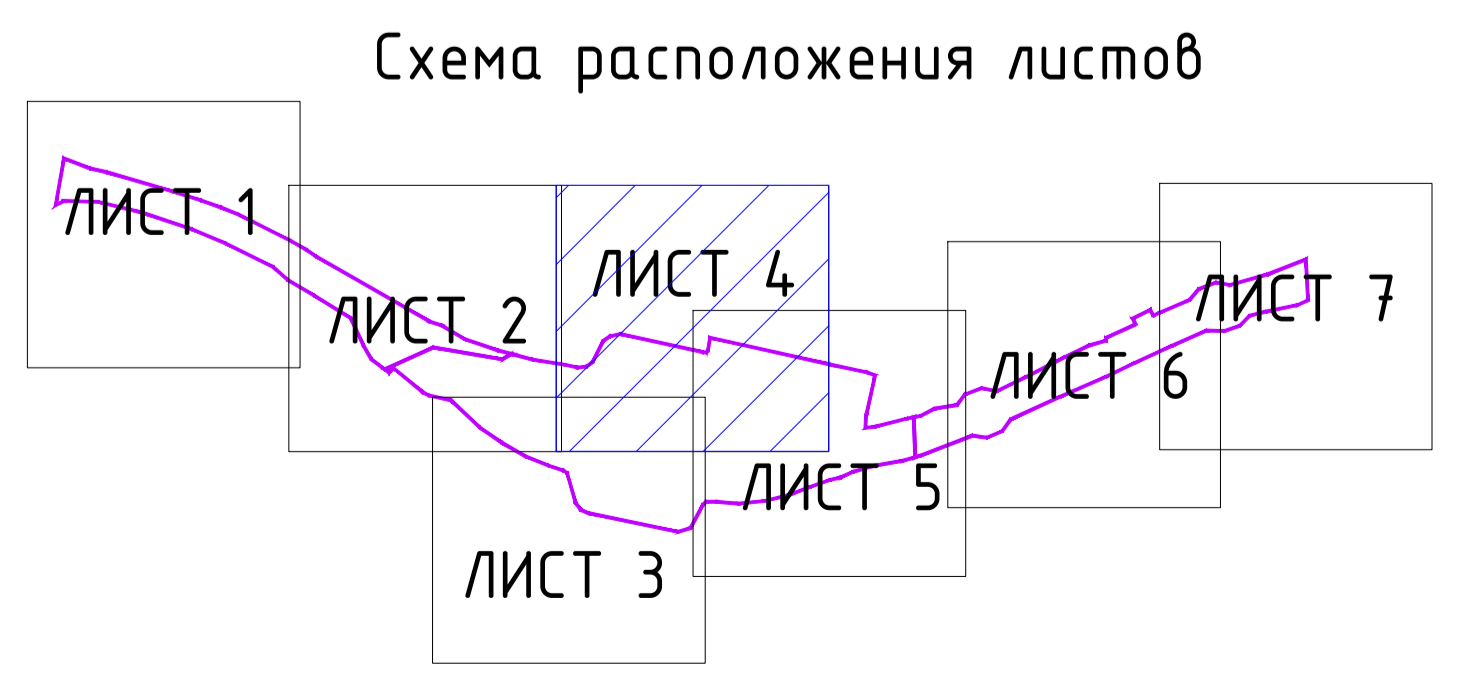
ИММ
Подпись и дата
Взнос, руб/м



- ### Условные обозначения
- Административная граница района
 - Административная граница поселения
 - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
 - Граница существующего земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
 - Граница земельного участка, подлежащего уточнению
 - Граница образуемого земельного участка
 - 50:15:0080601:25 - Кадастровый номер существующего земельного участка
 - 50:15:0090302:6:3У1 - Условный номер образуемого земельного участка
 - S=59600/27769 - Площадь существующего земельного участка, кв. м. / площадь земельного участка, подлежащая резервированию, кв. м.
 - Граница кадастрового квартала
 - 50:15:0080602 - Номер кадастрового квартала
 - 1 - Часть земельного участка, подлежащая резервированию
 - 16 - Ось трассы, пикетаж

Приложениями к схеме резервирования территории являются:

- Приложение 6. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, г.о. Балашиха;
- Приложение 12. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, Люберецкий район.








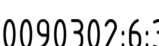
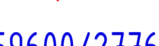






МММ
Подпись и дата
Взнос, руб/м

Система координат - местная МСК-50 зона 2
Система Высот Балтийская
Примечание: схема резервирования территории разработана в масштабе 1:1000, выведена на печать в масштабе 1:1000

Линия со смещением листа 5 с листом 6

Условные обозначения

-  - Административная граница района
-  - Административная граница поселения
-  - Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
-  - Граница существующего земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
-  - Граница земельного участка, подлежащего уточнению
-  - Граница образуемого земельного участка
-  - Кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Условный номер образуемого земельного участка
-  - Площадь существующего земельного участка, кв. м. / площадь земельного участка, подлежащая резервированию, кв. м.
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Номер кадастрового квартала
-  - Часть земельного участка, подлежащая резервированию
-  - Ось трассы, пикетаж

Приложениями к схеме резервирования территории являются:

- Приложение 6. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, г.о. Балашиха;
- Приложение 12. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, Люберецкий район.

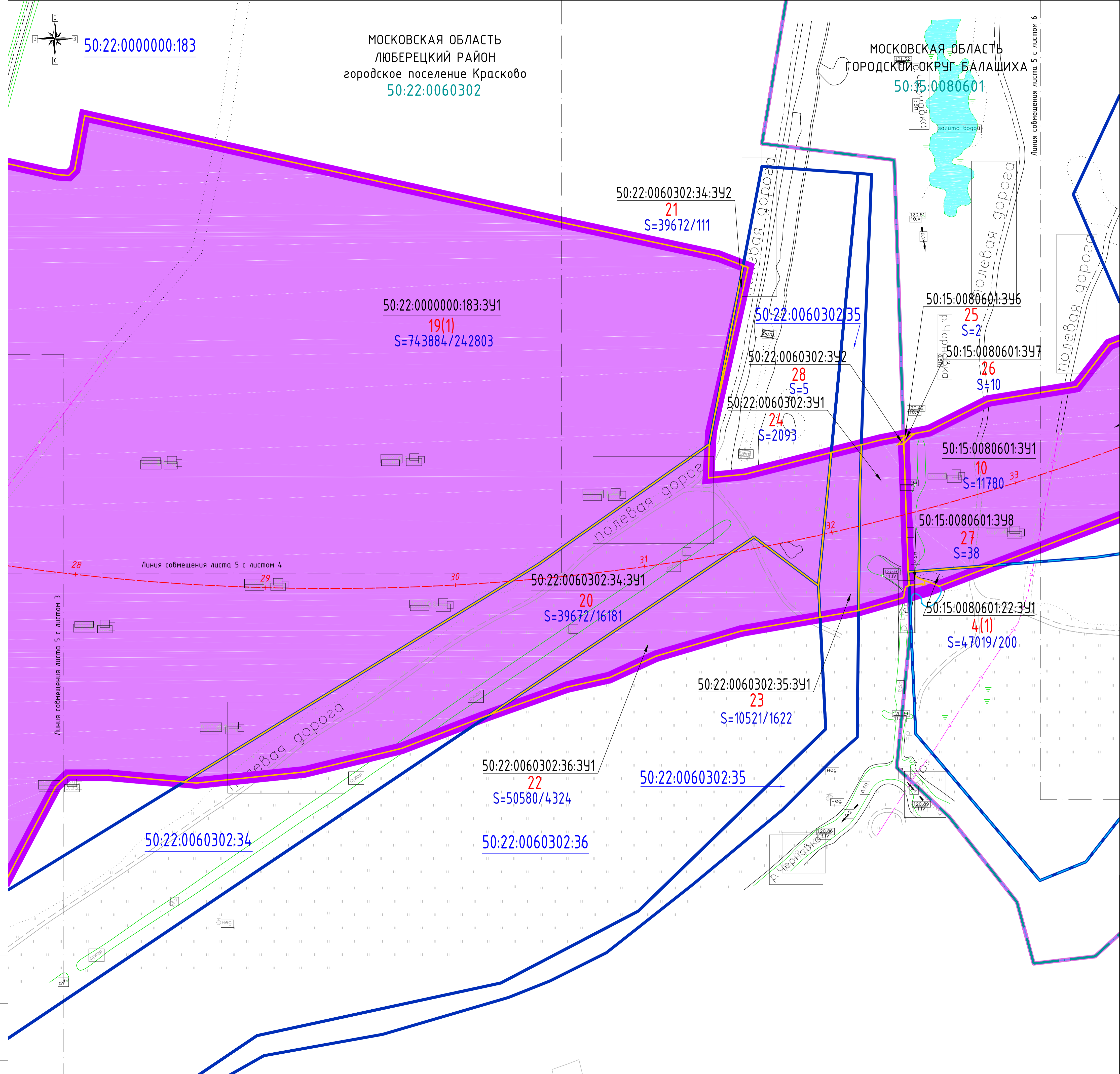
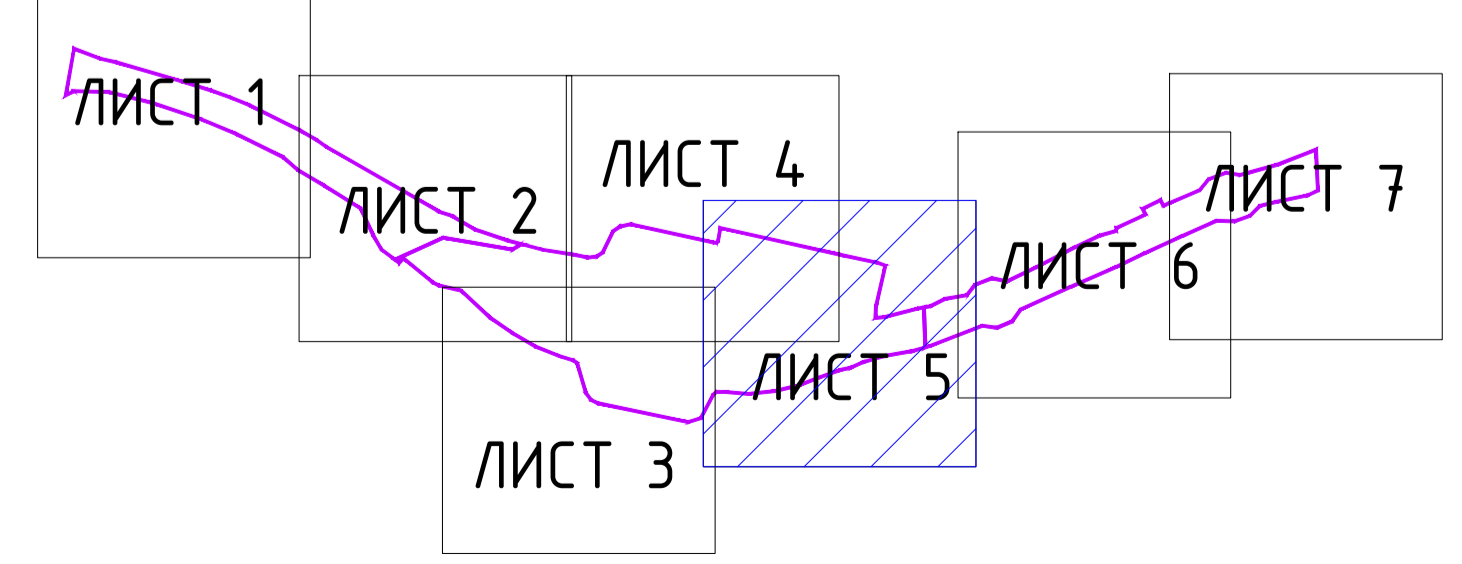
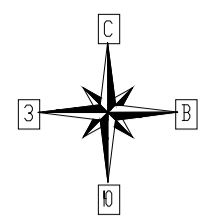


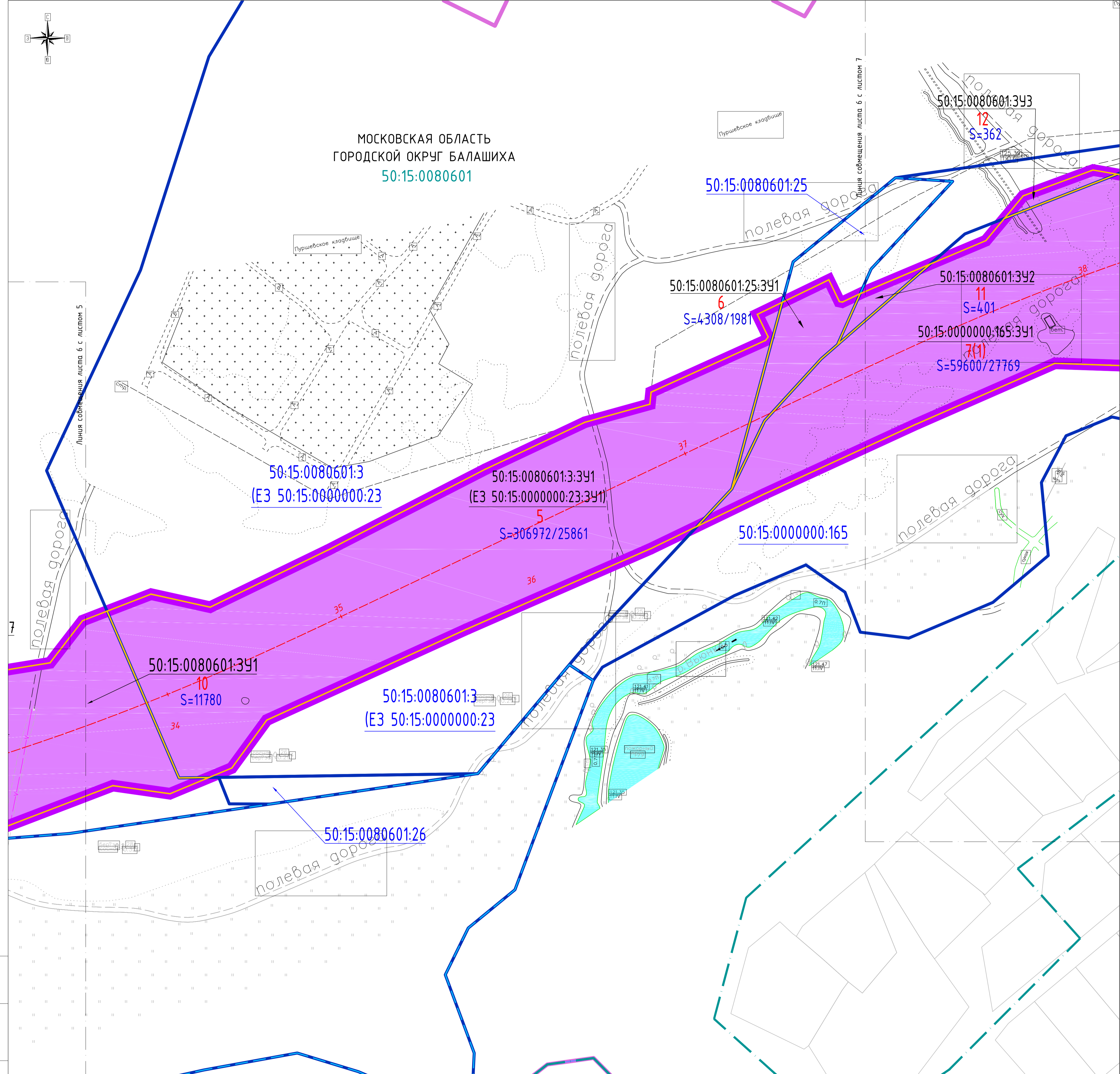
Схема расположения листов



ИММ
Полное и краткое
Вексель



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БАЛАШИХА
50:15:0080601

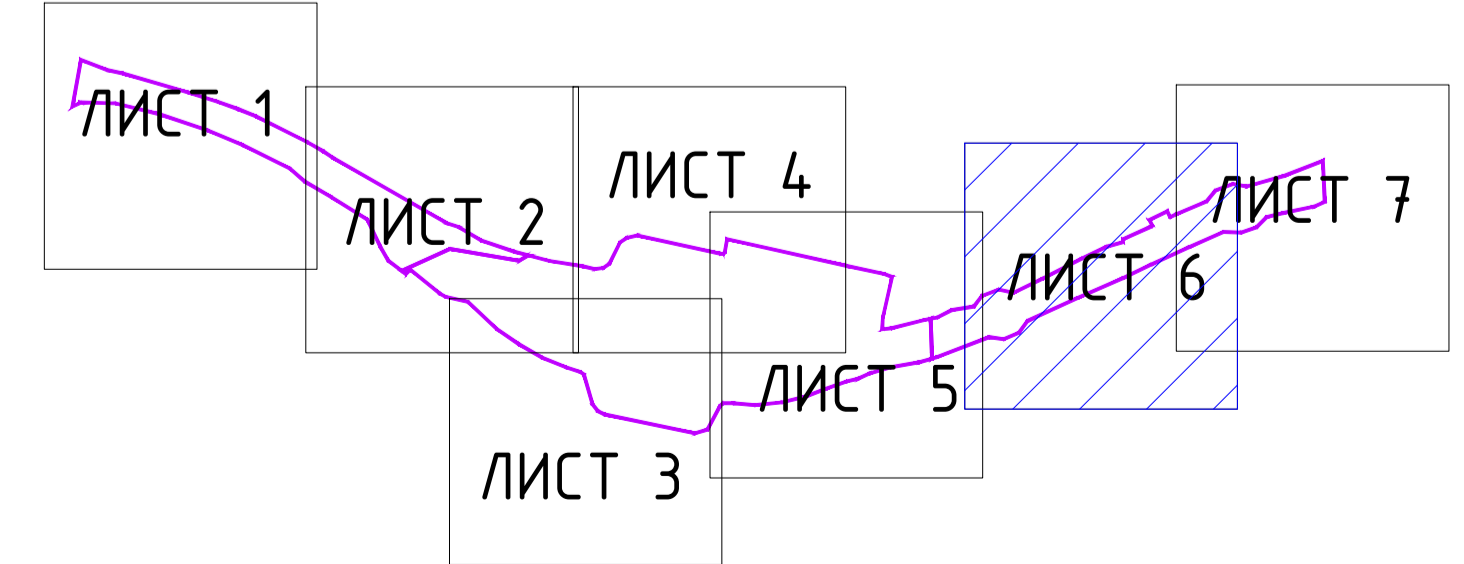


Условные обозначения

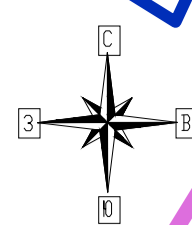
- Административная граница района
- Административная граница поселения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
- Граница существующего земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
- Граница земельного участка, подлежащего уточнению
- Граница образуемого земельного участка
- 50:15:0080601:25 - Кадастровый номер существующего земельного участка
- 50:15:0090302:6:341 - Условный номер образуемого земельного участка
- S=59600/27769 - Площадь существующего земельного участка, кв. м. / площадь земельного участка, подлежащая резервированию, кв. м.
- Граница кадастрового квартала
- 50:15:0080602 - Номер кадастрового квартала
- 1 - Часть земельного участка, подлежащая резервированию
- 16 - Ось трассы, пикетаж

Приложениями к схеме резервирования территории являются:
 - Приложение 6. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, г.о. Балашиха;
 - Приложение 12. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, Люберецкий район.

Схема расположения листов

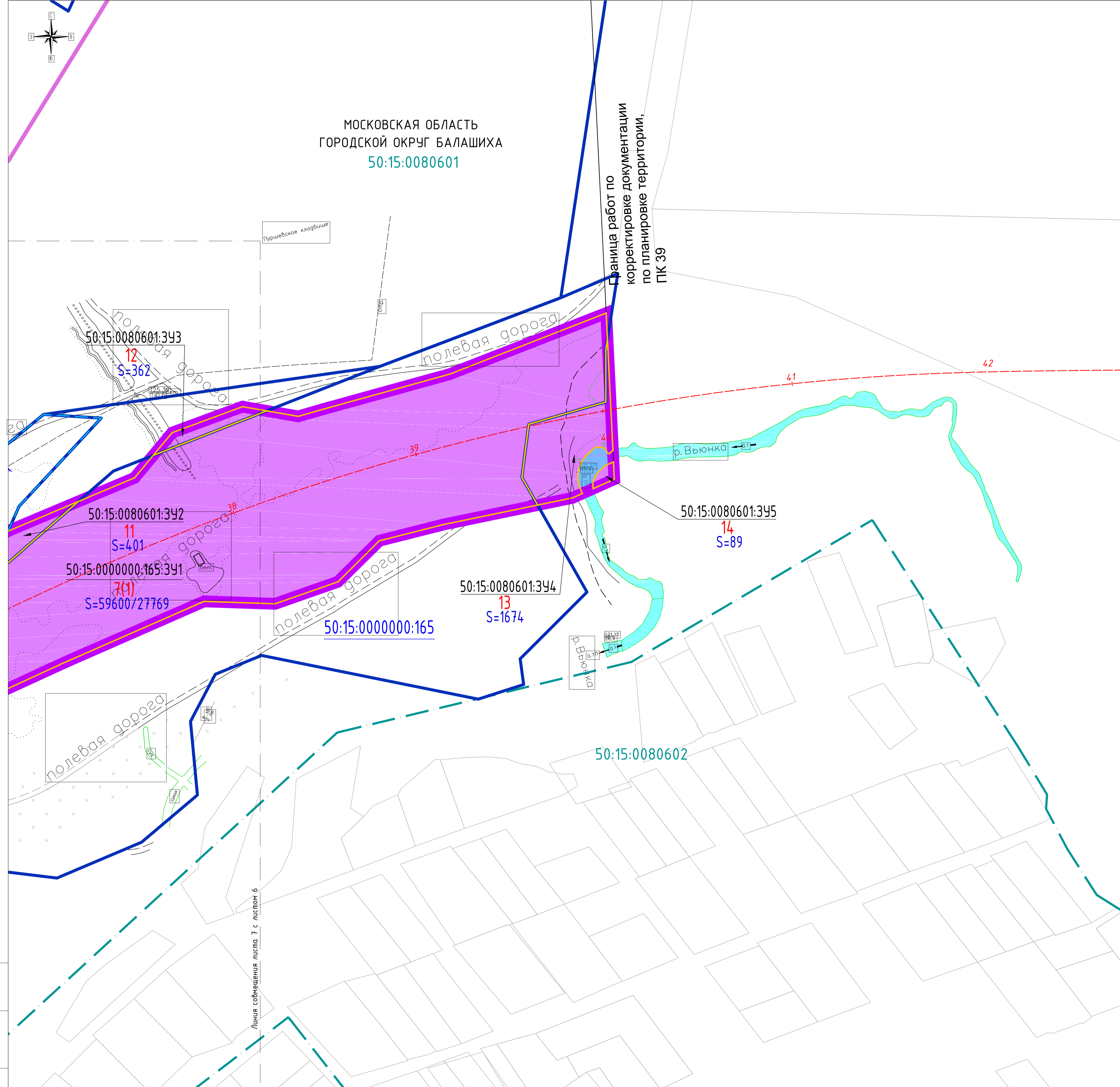


МММ
Подпись и дата
Взнос, руб/М



МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БАЛАШИХА
50:15:0080601

Граница работ по
корректировке документации
по планировке территории,
ПК 39



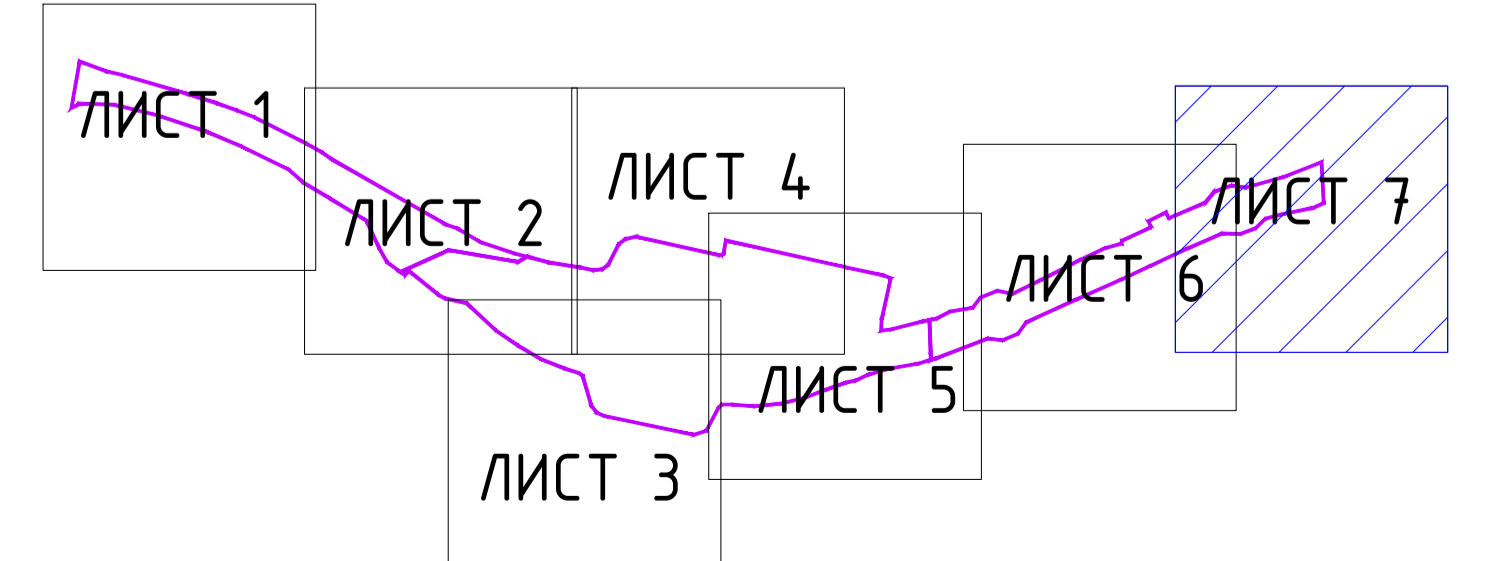
Условные обозначения

- Административная граница района
- Административная граница поселения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
- Граница существующего земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН
- Граница земельного участка, подлежащего уточнению
- Граница образуемого земельного участка
- 50:15:0080601:25 - Кадастровый номер существующего земельного участка
- 50:15:0090302:6:391 - Условный номер образуемого земельного участка
- S=59600/27769 - Площадь существующего земельного участка, кв. м. / площадь земельного участка, подлежащая резервированию, кв. м.
- Граница кадастрового квартала
- 50:15:0080602 - Номер кадастрового квартала
- 1 - Часть земельного участка, подлежащая резервированию
- 16 - Ось трассы, пикетаж

Приложениями к схеме резервирования территории являются:

- Приложение 6. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, г.о. Балашиха;
- Приложение 12. Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта. Московская область, Люберецкий район.

Схема расположения листов



ИММ
Полное и фами
Ван, шифр

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, с указанием площади, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область, Г.о. Балашиха»

№ участка на схеме	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв. м	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, кв.м	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	50:15:0090302:6:3У1	обл. Московская, р-н Балашихинский	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Категория не установлена (Земли лесного фонда)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	1980000	20149	Раздел существующего земельного участка
2	50:15:0090302:29:3У1	обл. Московская, р-н Балашихинский, вблизи д.Павлюно	Мгдесян Ивер Робертович	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов	Автомобильный транспорт	8021	139	Раздел существующего земельного участка
3	50:15:0000000:121930:3У1	Московская область, город Балашиха	Федеральное государственное казенное учреждение "Войсковая часть 35533", ИНН: 5012009279	Постоянное (бесрочное) пользование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для государственных нужд	Автомобильный транспорт	609627	23163	Раздел существующего земельного участка
4(1)	50:15:0080601:22:3У1	Московская область, Балашихинский район, западнее села Новый Милет	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства и размещения складского комплекса	Автомобильный транспорт	47019	200	Раздел существующего (уточненного) земельного участка
5	50:15:0080601:3:3У1 (50:15:0000000:23:3У1)	обл. Московская, р-н Балашихинский	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для лесоразведения	Автомобильный транспорт	306972	25861	Раздел существующего земельного участка
6	50:15:0080601:25:3У1	Московская область, Балашихинский муниципальный район, Ногинское лесничество, Кудиновское участковое лесничество, квартал 76	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Заготовка древесины (включая КОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пиловочных лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы	Автомобильный транспорт	4312	1981	Раздел существующего (уточненного) земельного участка
7(1)	50:15:0000000:165:3У1	Московская область, Балашихинский район, западнее села Новый Милет	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Категория не установлена (Земли лесного фонда)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	59600	27769	Раздел существующего земельного участка
8	50:15:0090302:3У1	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	22661	Образование земельного участка

№ участка на схеме	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв. м	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, кв.м	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	50:15:0090302:3У2	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	4565	Образование земельного участка
10	50:15:0080601:3У1	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	11780	Образование земельного участка
11	50:15:0080601:3У2	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	401	Образование земельного участка
12	50:15:0080601:3У3	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	362	Образование земельного участка
13	50:15:0080601:3У4	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	1674	Образование земельного участка
14	50:15:0080601:3У5	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	89	Образование земельного участка
25	50:15:0080601:3У6	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	2	Образование земельного участка
26	50:15:0080601:3У7	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Гидротехнические сооружения	-	10	Образование земельного участка
27	50:15:0080601:3У8	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	38	Образование земельного участка

Экспликация частей земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область, Г.о. Балашиха»

№ участка на схеме	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Адрес образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв. м	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, кв.м	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4(2)	50:15:0080601:22/чзу1	Московская область, Балашихинский район, западнее села Новый Милет	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Земли населенных пунктов	-	Для строительства и размещения складского комплекса	-	47200	40	Образование части участка под временное занятие
7(2)	50:15:0000000:165/чзу1	Московская область, Балашихинский район, западнее села Новый Милет	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Категория не установлена (Земли лесного фонда)	-	-	-	59600	90	Образование части участка под временное занятие
7(3)	50:15:0000000:165/чзу2	Московская область, Балашихинский район, западнее села Новый Милет	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Категория не установлена (Земли лесного фонда)	-	-	-	59600	4906	Образование части участка под временное занятие
7(4)	50:15:0000000:165/чзу3	Московская область, Балашихинский район, западнее села Новый Милет	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Категория не установлена (Земли лесного фонда)	-	-	-	59600	1890	Образование части участка под временное занятие
15	50:15:0080601:3У9	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	124	Образование земельного участка под временное занятие
16	50:15:0080601:3У10	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	335	Образование земельного участка под временное занятие
17	50:15:0080601:3У11	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	644	Образование земельного участка под временное занятие
18	50:15:0000000:3У1	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	228	Образование земельного участка под временное занятие
29	50:15:0080601:3У12	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	1049	Образование земельного участка под временное занятие

Экспликация земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область. Г.о. Балашиха»

№ участка на схеме	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости	Правообладатель земельного участка	Вид права	Площадь существующего (уточненного) земельного участка, кв.м	Предполагаемая площадь изъятия, кв.м
1	2	3	4	5	6	7
2	50:15:0090302:29:3У1	обл. Московская, р-н Балашихинский, вблизи д.Павлино	Мгдесян Нвер Робертович	Собственность	8021	139
4(1)	50:15:0080601:22:3У1	Московская область, Балашихинский район, западнее села Новый Милет	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	47200 (47019)	200

Заместитель председателя правления - Директор центра управления проектами
Государственной компании "Российские автомобильные дороги"

_____ Т.Н. Чулкова

Геоданные земельных участков, образуемых при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область. Г.о. Балашиха»

Система координат: МСК-50 зона 2

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 1 площадью 20149 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:15:0090302:6,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0090302**

N	X	Y
1	463802,53	2219065,13
2	463781,58	2219120,41
3	463773,93	2219154,37
4	463733,63	2219292,64
5	463714,15	2219354,71
6	463710,20	2219365,68
7	463655,55	2219327,78
8	463687,91	2219230,92
9	463710,69	2219138,93
10	463713,15	2219063,93
11	463711,69	2219063,83
12	463704,08	2219047,52
1	463802,53	2219065,13

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 2 площадью 139 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:15:0090302:29,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0090302**

N	X	Y
13	463655,73	2219328,42
14	463661,43	2219335,24
15	463642,09	2219361,15
16	463653,18	2219334,88
17	463655,42	2219328,17
13	463655,73	2219328,42

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 3 площадью 23163 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:15:0000000:121930,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0000000**

N	X	Y
87	463595,01	2219598,49

88	463457,37	2219838,55
89	463449,12	2219863,33
90	463428,78	2219897,74
91	463429,07	2219891,66
92	463425,00	2219874,70
93	463413,98	2219841,30
94	463391,64	2219799,42
95	463358,94	2219740,50
96	463359,94	2219739,17
97	463373,31	2219721,25
98	463379,06	2219716,86
99	463392,36	2219709,47
100	463416,85	2219696,52
101	463466,99	2219671,23
102	463568,93	2219614,18
87	463595,01	2219598,49

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 4(1) площадью 200 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:15:0080601:22,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
18	463184,23	2220867,71
19	463187,47	2220909,42
20	463176,37	2220880,45
21	463176,68	2220880,06
273	463177,41	2220878,46
274	463179,31	2220873,27
275	463179,39	2220873,05
276	463180,22	2220870,87
277	463180,51	2220870,15
278	463180,96	2220869,20
279	463181,25	2220868,67
280	463181,46	2220868,37
281	463181,71	2220868,13
282	463182,17	2220867,86
283	463182,56	2220867,73
284	463183,09	2220867,65
285	463183,83	2220867,65
18	463184,23	2220867,71

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 5 площадью 25861 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:15:0080601:3,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
22	463317,46	2221006,03
23	463310,61	2221037,03

24	463340,66	2221099,05
25	463383,28	2221182,00
26	463407,87	2221234,11
27	463417,29	2221268,15
28	463423,67	2221268,81
29	463450,87	2221329,00
30	463452,65	2221330,34
31	463464,54	2221324,61
32	463470,87	2221337,72
33	463372,73	2221311,21
34	463353,08	2221292,91
35	463341,26	2221268,40
36	463299,19	2221172,12
37	463251,29	2221066,86
38	463226,03	2221048,40
39	463221,09	2221036,50
40	463220,86	2221020,68
41	463308,52	2220982,93
22	463317,46	2221006,03

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 6 площадью 1981 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:15:0080601:25,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
32	463470,87	2221337,72
83	463482,69	2221362,24
84	463471,28	2221367,74
85	463470,96	2221369,25
86	463475,44	2221378,69
80	463448,61	2221366,78
79	463441,20	2221358,27
78	463408,52	2221328,43
33	463372,73	2221311,21
32	463470,87	2221337,72

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 7(1) площадью 27769 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:15:0000000:165,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
54	463490,98	2221415,48
55	463503,28	2221444,73
56	463514,98	2221454,47
57	463538,23	2221513,69
58	463535,36	2221530,16
59	463538,99	2221542,75
60	463557,38	2221609,15

61	463589,27	2221690,92
62	463575,64	2221691,59
63	463570,13	2221690,72
64	463542,87	2221690,72
65	463531,25	2221650,50
66	463503,54	2221646,92
67	463489,05	2221655,14
68	463483,56	2221628,56
69	463478,98	2221606,36
70	463470,43	2221572,52
71	463448,99	2221550,86
72	463437,53	2221518,09
73	463437,79	2221510,50
74	463438,79	2221481,03
75	463406,90	2221408,24
76	463370,26	2221328,56
77	463353,08	2221292,92
33	463372,73	2221311,21
78	463408,52	2221328,43
79	463441,20	2221358,27
80	463448,61	2221366,78
54	463490,98	2221415,48

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 8 площадью 22661 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:15:0090302**

N	X	Y
6	463710,20	2219365,68
134	463698,84	2219397,22
135	463683,66	2219435,19
136	463628,49	2219544,78
137	463609,34	2219578,37
87	463595,01	2219598,49
102	463568,93	2219614,18
101	463466,99	2219671,23
100	463416,85	2219696,52
99	463392,36	2219709,47
98	463379,06	2219716,86
97	463373,31	2219721,25
139	463378,21	2219714,69
140	463407,78	2219698,05
141	463465,14	2219671,17
142	463512,89	2219594,28
143	463546,23	2219537,86
144	463573,13	2219507,38
145	463622,52	2219407,51
15	463642,09	2219361,15
14	463661,43	2219335,24

13	463655,73	2219328,42
17	463655,42	2219328,17
7	463655,55	2219327,78
6	463710,20	2219365,68

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 9 площадью 4565 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:15:0090302**

N	X	Y
95	463358,94	2219740,50
94	463391,64	2219799,42
93	463413,98	2219841,30
92	463425,00	2219874,70
91	463429,07	2219891,66
90	463428,78	2219897,74
146	463421,02	2219911,60
147	463397,09	2219982,18
148	463389,50	2220011,00
149	463378,21	2219991,70
150	463403,24	2219845,72
151	463356,86	2219743,29
95	463358,94	2219740,50

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 10 площадью 11780 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
268	463256,76	2220867,99
42	463258,15	2220875,35
43	463273,82	2220906,50
44	463279,78	2220943,12
45	463281,38	2220952,93
46	463286,77	2220957,10
47	463303,55	2220970,08
41	463308,52	2220982,93
40	463220,86	2221020,68
39	463221,09	2221036,50
48	463212,54	2221015,93
49	463216,80	2220985,97
50	463213,08	2220976,27
51	463193,67	2220925,60
19	463187,47	2220909,42
18	463184,23	2220867,71
291	463183,98	2220864,55
290	463176,88	2220864,86
52	463176,85	2220864,60

270	463251,37	2220862,08
269	463255,52	2220866,30
268	463256,76	2220867,99

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 11 площадью 401 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
86	463475,44	2221378,69
54	463490,98	2221415,48
80	463448,61	2221366,78
86	463475,44	2221378,69

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 12 площадью 362 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
81	463526,86	2221464,37
82	463540,42	2221501,11
57	463538,23	2221513,69
56	463514,98	2221454,47
81	463526,86	2221464,37

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 13 площадью 1674 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
63	463570,13	2221690,72
62	463575,64	2221691,59
114	463517,40	2221694,44
115	463516,44	2221692,99
116	463515,80	2221692,47
117	463516,16	2221691,73
118	463518,03	2221690,64
119	463518,81	2221689,70
120	463519,40	2221686,90
121	463519,33	2221685,87
122	463518,44	2221684,12
123	463517,08	2221682,81
124	463515,14	2221680,63
125	463511,21	2221677,97
126	463507,59	2221676,62
127	463504,30	2221676,09
128	463501,59	2221676,22

129	463499,42	2221676,53
130	463498,06	2221677,14
131	463495,12	2221678,50
132	463492,81	2221673,32
67	463489,06	2221655,13
66	463503,54	2221646,92
65	463531,25	2221650,50
64	463542,87	2221690,72
63	463570,13	2221690,72

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 14 площадью 89 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
103	463507,16	2221687,58
104	463509,62	2221690,20
105	463510,89	2221693,13
106	463511,58	2221694,73
107	463502,55	2221695,17
108	463497,62	2221684,10
109	463498,72	2221683,99
110	463499,28	2221683,93
111	463501,16	2221684,07
112	463502,95	2221684,66
113	463504,65	2221685,48
103	463507,16	2221687,58

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 25 площадью 2 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
53	463255,61	2220861,94
266	463256,21	2220865,12
267	463254,28	2220861,98
53	463255,61	2220861,94

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 26 площадью 10 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
266	463256,21	2220865,12
268	463256,76	2220867,99
269	463255,52	2220866,30
270	463251,37	2220862,08

267	463254,28	2220861,98
266	463256,21	2220865,12

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 27 площадью 38 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
291	463183,98	2220864,55
18	463184,23	2220867,71
285	463183,83	2220867,65
284	463183,09	2220867,65
283	463182,56	2220867,73
282	463182,17	2220867,86
281	463181,71	2220868,13
280	463181,46	2220868,37
279	463181,25	2220868,67
278	463180,96	2220869,20
277	463180,51	2220870,15
276	463180,22	2220870,87
275	463179,39	2220873,05
274	463179,31	2220873,27
286	463179,29	2220872,87
287	463177,30	2220873,09
288	463177,19	2220872,10
289	463177,69	2220872,04
290	463176,88	2220864,86
291	463183,98	2220864,55

Геоданные земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов на период строительства «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область. Г.о. Балашиха»

Система координат: МСК-50 зона 2

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 4(2) площадью 40 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:15:0080601:22,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
158	463188,89	2220927,60
157	463189,81	2220939,41
159	463188,26	2220940,09
160	463183,89	2220929,69
158	463188,89	2220927,60

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 7(2) площадью 90 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:15:0000000:165,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0000000**

N	X	Y
179	463371,60	2221474,37
178	463356,89	2221475,74
182	463352,52	2221473,47
183	463355,90	2221466,23
179	463371,60	2221474,37

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 7(3) площадью 4906 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:15:0000000:165,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0000000**

N	X	Y
73	463437,79	2221510,50
72	463437,53	2221518,09
71	463448,99	2221550,86
70	463470,43	2221572,52
69	463478,98	2221606,36
181	463428,72	2221620,60
176	463405,60	2221535,70
175	463410,57	2221511,05
174	463402,14	2221490,35
73	463437,79	2221510,50

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 7(4) площадью 1890 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:15:0000000:165,
расположенного в кадастровом квартале 50:15:0000000**

N	X	Y
68	463483,56	2221628,56
67	463489,05	2221655,14
172	463443,65	2221680,89
171	463433,54	2221670,78
173	463443,39	2221632,49
68	463483,56	2221628,56

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 15 площадью 124 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
152	463289,65	2220941,52
153	463291,25	2220951,32
46	463286,77	2220957,10
45	463281,38	2220952,93
44	463279,78	2220943,12
152	463289,65	2220941,52

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 16 площадью 335 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
51	463193,67	2220925,60
50	463213,08	2220976,27
155	463207,48	2220978,42
156	463192,14	2220938,38
157	463189,81	2220939,41
158	463188,89	2220927,60
51	463193,67	2220925,60

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 17 площадью 644 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
174	463402,14	2221490,35
175	463410,57	2221511,05
176	463405,60	2221535,70
177	463394,63	2221495,41
178	463356,89	2221475,74

179	463371,60	2221474,37
180	463399,42	2221488,81
174	463402,14	2221490,35

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 18 площадью 228 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:15:0000000**

N	X	Y
298	463413,52	2221700,96
164	463398,67	2221706,65
165	463379,60	2221708,28
166	463378,67	2221705,87
167	463400,94	2221697,32
299	463410,33	2221692,65
300	463410,75	2221693,41
301	463411,33	2221694,62
302	463411,61	2221695,28
303	463411,96	2221696,25
304	463412,45	2221697,93
305	463412,80	2221699,57
298	463413,52	2221700,96

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 29 площадью 1049 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:15:0080601**

N	X	Y
306	463416,87	2221689,40
168	463425,96	2221684,88
169	463425,21	2221681,37
170	463432,37	2221675,33
171	463433,54	2221670,78
172	463443,65	2221680,89
67	463489,05	2221655,14
132	463492,81	2221673,32
162	463434,28	2221692,46
163	463433,31	2221693,38
307	463418,58	2221699,02
308	463418,47	2221698,86
309	463417,60	2221693,50
306	463416,87	2221689,40

Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область, Г.о. Балашиха»

№ п/п	№ участка на схеме	Кадастровый номер существующего земельного участка / кадастрового квартала	Адрес образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь существующего земельного участка, кв. м	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	50:15:0090302:6	обл. Московская, р-н Балашихинский	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Категория не установлена (Земли лесного фонда)	-	1980000	20149
2	2	50:15:0090302:29	обл. Московская, р-н Балашихинский, вблизи д.Павлино	Мгдесян Нвер Робертович	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов	8021	139
3	3	50:15:0000000:121930	Московская область, город Балашиха	Федеральное государственное казенное учреждение "Войсковая часть 35533", ИНН: 5012009279	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для государственных нужд	609627	23163
4	4(1)	50:15:0080601:22	Московская область, Балашихинский район, западнее села Новый Милет	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Земли населенных пунктов	Для строительства и размещения складского комплекса	47019	200
5	5	50:15:0080601:3 (50:15:0000000:23)	обл. Московская, р-н Балашихинский	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Земли лесного фонда	Для лесоразведения	306972	25861
6	6	50:15:0080601:25	Московская область, Балашихинский муниципальный район, Ногинское лесничество, Кудиновоеское участковое лесничество, квартал 76	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов , а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы	4308	1981
7	7	50:15:0000000:165	Московская область, Балашихинский район, западнее села Новый Милет	Сведения отсутствуют	Сведения отсутствуют	Категория не установлена (Земли лесного фонда)	-	59600	27769

№ п/п	№ участка на схеме	Кадастровый номер существующего земельного участка / кадастрового квартала	Адрес образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь существующего земельного участка, кв. м	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8	8	50:15:0090302	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	-	-	22661
9	9	50:15:0090302	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	-	-	4565
10	10	50:15:0080601	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	-	-	11780
11	11	50:15:0080601	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	-	-	401
12	12	50:15:0080601	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	-	-	362
13	13	50:15:0080601	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	-	-	-	1674
14	14	50:15:0080601	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	-	-	-	89
15	25	50:15:0080601	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	-	-	2
16	26	50:15:0080601	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	Земли лесного фонда	-	-	10
17	27	50:15:0080601	обл. Московская, р-н Балашихинский	-	-	-	-	-	38

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, с указанием площади, а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область. Люберецкий район»

№ участка на схеме	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв. м	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, кв.м	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19(1)	50:22:0000000:183:3У1	Московская область, Люберецкий муниципальный район, Ногинское лесничество, Кудиновское участковое лесничество, кварталы 74, 75	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы	Автомобильный транспорт	743884	242803	Раздел существующего земельного участка
20	50:22:0060302:34:3У1	Адрес (местоположение): Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково, д. Мотяково	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"	Долевая собственность	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	Автомобильный транспорт	39672	16181	Раздел существующего земельного участка
21	50:22:0060302:34:3У2	Адрес (местоположение): Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково, д. Мотяково	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"	Долевая собственность	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	Автомобильный транспорт	39672	111	Раздел существующего земельного участка
22	50:22:0060302:36:3У1	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково, д. Мотяково	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"	Долевая собственность	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	Автомобильный транспорт	50580	4324	Раздел существующего земельного участка
23	50:22:0060302:35:3У1	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково, д. Мотяково	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"	Долевая собственность	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	Автомобильный транспорт	10521	1622	Раздел существующего земельного участка

№ участка на схеме	Условный номер образуемого земельного участка	Адрес образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Категория земель образуемых земельных участков	Вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору	Площадь существующего земельного участка, кв. м	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, кв.м	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
24	50:22:0060302:3У1	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково	-	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Автомобильный транспорт	-	2093	Образование земельного участка
28	50:22:0060302:3У2	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково	-	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Гидротехнические сооружения	-	5	Образование земельного участка

Экспликация частей земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов в границах разработки проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область. Люберецкий район»

№ участка на схеме	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка)	Адрес образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь существующего земельного участка, кв. м	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, кв.м	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19(2)	50:22:0000000:183/чзу1	Московская область, Люберецкий муниципальный район, Ногинское лесничество, Кудиновское участковое лесничество, кварталы 74, 75	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы	743884	4176	Образование части участка под временное занятие
19(3)	50:22:0000000:183/чзу2	Московская область, Люберецкий муниципальный район, Ногинское лесничество, Кудиновское участковое лесничество, кварталы 74, 75	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы	743884	3215	Образование части участка под временное занятие

Экспликация земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения объекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область. Люберецкий район»

№ участка на схеме	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка по сведениям Государственного кадастра недвижимости	Правообладатель земельного участка	Вид права	Площадь земельного участка, кв.м	Предполагаемая площадь изъятия, кв.м
1	2	3	4	5	6	7
20	50:22:0060302:34:3У1	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково, д. Мотяково	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"	Долевая собственность	39672	16181
21	50:22:0060302:34:3У2	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково, д. Мотяково	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"	Долевая собственность	39673	111
22	50:22:0060302:36:3У1	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково, д. Мотяково	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"	Долевая собственность	50580	4324
23	50:22:0060302:35:3У1	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково, д. Мотяково	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"	Долевая собственность	10521	1622

Заместитель председателя правления - Директор центра управления проектами
Государственной компании "Российские автомобильные дороги"

_____ Т.Н. Чулкова

Геоданные земельных участков, образуемых при разработке документации по межеванию территории, предназначенной для размещения объекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область. Люберецкий район»

Система координат: МСК-50 зона 2

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 19(1) площадью 242803 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:22:0000000:183,
расположенного в кадастровом квартале 50:22:0000000**

N	X	Y
184	463359,24	2219761,91
185	463350,01	2219752,46
151	463356,86	2219743,29
150	463403,24	2219845,72
149	463378,21	2219991,70
148	463389,50	2220011,00
186	463377,73	2220055,72
187	463366,43	2220126,04
188	463361,86	2220146,93
189	463360,88	2220151,43
190	463363,00	2220169,81
191	463371,88	2220182,53
192	463416,87	2220205,12
193	463426,73	2220219,36
194	463431,61	2220241,78
195	463392,80	2220417,25
196	463392,41	2220423,18
197	463395,45	2220426,33
198	463423,77	2220431,59
199	463407,04	2220506,44
200	463367,29	2220684,20
201	463350,04	2220764,59
202	463345,02	2220777,61
203	463266,56	2220762,76
204	463255,05	2220760,58
205	463251,07	2220759,83
206	463187,93	2220669,96
207	463148,78	2220606,23
208	463073,56	2220483,77
209	463077,05	2220444,03
210	463077,05	2220422,75
211	463071,37	2220416,51
212	463021,27	2220389,94
213	463013,30	2220363,37

214	463020,62	2220328,47
215	463053,35	2220172,46
216	463059,87	2220158,35
217	463074,91	2220146,96
218	463137,84	2220128,75
219	463143,24	2220121,17
220	463152,16	2220093,18
221	463153,08	2220090,29
222	463173,34	2220040,16
223	463202,07	2219991,05
224	463234,32	2219944,22
225	463291,07	2219883,89
226	463302,10	2219835,97
227	463308,29	2219824,25
184	463359,24	2219761,91

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 20 площадью 16181 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:22:0060302:34,
расположенного в кадастровом квартале 50:22:0060302**

N	X	Y
207	463148,78	2220606,23
206	463187,93	2220669,96
205	463251,07	2220759,83
241	463233,39	2220759,38
242	463235,28	2220778,35
236	463246,78	2220823,94
231	463176,73	2220817,22
230	463202,29	2220783,45
229	463109,05	2220644,71
243	463091,21	2220598,12
244	463078,81	2220546,99
245	463072,99	2220490,21
208	463073,56	2220483,77
207	463148,78	2220606,23

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 21 площадью 111 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:22:0060302:34,
расположенного в кадастровом квартале 50:22:0060302**

N	X	Y
202	463345,02	2220777,61
247	463344,00	2220780,25
203	463266,56	2220762,76
202	463345,02	2220777,61

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 22 площадью 4324 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:22:0060302:36,
расположенного в кадастровом квартале 50:22:0060302**

N	X	Y
228	463123,47	2220685,26
229	463109,05	2220644,71
230	463202,29	2220783,45
231	463176,73	2220817,22
232	463160,11	2220818,06
233	463152,87	2220776,58
234	463139,71	2220731,88
235	463128,41	2220707,35
228	463123,47	2220685,26

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 23 площадью 1622 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:22:0060302:35,
расположенного в кадастровом квартале 50:22:0060302**

N	X	Y
236	463246,78	2220823,94
237	463250,77	2220839,76
238	463227,27	2220838,99
239	463163,67	2220838,31
240	463163,60	2220838,06
232	463160,11	2220818,06
231	463176,73	2220817,22
236	463246,78	2220823,94

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 24 площадью 2093 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:22:0060302**

N	X	Y
237	463250,77	2220839,76
246	463253,31	2220849,83
53	463255,61	2220861,94
267	463254,28	2220861,98
272	463250,85	2220858,85
271	463251,19	2220861,90
270	463251,37	2220862,08
52	463176,85	2220864,60
292	463176,80	2220864,10
293	463176,30	2220864,16
294	463176,19	2220863,16
295	463175,08	2220862,75

296	463172,87	2220862,33
297	463170,47	2220861,96
239	463163,67	2220838,31
238	463227,27	2220838,99
237	463250,77	2220839,76

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 28 площадью 5 кв. м,
формируемого из земель неразграниченной государственной собственности,
расположенных в кадастровом квартале 50:22:0060302**

N	X	Y
267	463254,28	2220861,98
270	463251,37	2220862,08
271	463251,19	2220861,90
272	463250,85	2220858,85
267	463254,28	2220861,98

Геоданные земельных участков, на которые устанавливаются публичные сервитуты, а также земельных участков, образуемых в границах размещения временных объектов на период строительства «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область. Люберецкий район»

Система координат: МСК-50 зона 2

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 19(2) площадью 4176 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:22:0000000:183,
расположенного в кадастровом квартале 50:22:0000000**

N	X	Y
248	463448,88	2220210,01
249	463412,65	2220373,84
250	463414,78	2220374,11
251	463410,92	2220392,02
252	463404,82	2220390,71
253	463398,18	2220420,74
254	463430,98	2220426,82
255	463415,69	2220495,22
256	463420,98	2220496,40
257	463418,18	2220508,51
199	463407,03	2220506,43
198	463423,77	2220431,59
197	463395,45	2220426,33
196	463392,41	2220423,18
195	463392,80	2220417,25
194	463431,61	2220241,78
193	463426,73	2220219,36
192	463416,87	2220205,12
191	463371,88	2220182,53
190	463363,00	2220169,81
189	463360,88	2220151,43
188	463361,86	2220146,93
258	463370,31	2220148,09
259	463379,97	2220175,40
248	463448,88	2220210,01

**Каталог координат поворотных точек
земельного участка 19(3) площадью 3215 кв. м,
формируемого из существующего земельного участка 50:22:0000000:183,
расположенного в кадастровом квартале 50:22:0000000**

N	X	Y
220	463152,16	2220093,18

219	463143,24	2220121,17
218	463137,84	2220128,75
217	463074,91	2220146,96
216	463059,87	2220158,35
215	463053,35	2220172,46
214	463020,62	2220328,47
260	463007,00	2220327,69
261	463006,82	2220314,13
262	463013,85	2220312,08
263	463049,10	2220144,02
264	463133,22	2220119,67
265	463142,73	2220089,83
220	463152,16	2220093,18

Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель для строительства объекта «Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе «Нового выхода на МКАД с федеральной автомобильной дороги М-7 «Волга» на участке МКАД - км 60 (обходы г. Балашиха, Ногинск), Московская область. Люберецкий район»

№ п/п	№ участка на схеме	Кадастровый номер существующего земельного участка / кадастрового квартала	Адрес образуемого/изменяемого земельного участка	Правообладатель земельного участка	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь существующего земельного участка, кв. м	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков, и их частей, кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	19(1)	50:22:0000000:183	Московская область, Люберецкий муниципальный район, Ногинское лесничество, Кудиновское участковое лесничество, кварталы 74, 75	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы	743884	242803
2	20	50:22:0060302:34	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково, д. Мотяково	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"	Долевая собственность	Земли населенных пунктов	под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	39672	16 181
3	21	50:22:0060302:34	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково, д. Мотяково	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"	Долевая собственность	Земли населенных пунктов	под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	39672	111
4	22	50:22:0060302:36	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково, д. Мотяково	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"	Долевая собственность	Земли населенных пунктов	под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	50580	4 324
5	23	50:22:0060302:35	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково, д. Мотяково	Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Косино"	Долевая собственность	Земли населенных пунктов	под застройку жилыми зданиями, объектами культурно-бытового и социального назначения	10521	1 622
6	24	50:22:0060302	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково	-	-	-	-	-	2093
7	28	50:22:0060302	Московская область, р-н Люберецкий, городское поселение Красаково	-	-	-	-	-	5